



# LE CHEMIN VERT DES ÉCOLIERS

Contrat de Rénovation Urbaine

« Autour de Simonis » (CRU 6)

Rapport final

Vision globale Chemin Vert des Écoliers



# FICHE 01

## OUVERTURE VERS LE PARC DE L'ATHÉNÉE ROYAL DU SIPPENBERG

### LOCALISATION

Athénée Royal du Sippenberg  
Cadastre: 134W2

### ACTEURS IMPLIQUÉS

#### Porteur de l'opération :

Services des travaux publics de la commune de Molenbeek en binôme avec la Fédération Wallonie-Bruxelles.

#### Gestionnaire :

Service des espaces verts et service en charge des travaux de voirie.

#### Acteurs à consulter :

Athénée Royal du Sippenberg  
Centre Sportif du Sippenberg

#### Expertises pour le bureau d'étude :

Architecture du paysage, ingénieur infrastructure, mobilité, écologie, GIEP et signalétique.

### CONTEXTE DE LA MISSION

La «Vision globale pour le Chemin Vert des Écoliers» s'inscrit dans le cadre du Contrat de Rénovation Urbaine « Autour de Simonis » (CRU6).

### LES RÉSULTATS DE LA PARTICIPATION

Les résultats de la plateforme participative révèlent :

- le besoin de sécuriser un parcours accessible pour tous ;
- l'envie de proposer des activités pédagogiques autour de l'écologie et d'étudier l'intégration d'équipements partagés ;
- le besoin d'assurer l'éclairage la nuit du chemin ainsi que l'entretien et la propreté des espaces. ;
- l'envie de disposer de bacs potagers, un poulailler, un hôtel à insectes et des éléments de jeu.

### OBJECTIFS DU PROJET

- Réaliser une voirie de 7m de large (idéalement, cf. PPAS) composée d'un chemin cyclo-piéton central (de 4m) (pour le confort des piétons et cyclistes) et d'une bande plantée de chaque côté (comme zone tampon), la largeur peut être variable.
- Créer une ouverture vers le parc de l'Athénée Royal depuis le sentier du Sippenberg (future liaison) et vers les jardins communautaires au nord du chemin. Le projet doit être développé en détail par le bureau d'étude.
- Créer des éléments d'assise le long du chemin ainsi

que des ouvertures (cf. Parc de la Senne, Bruxelles).

- Se référer au mobilier urbain composé de bois et de béton clair présent dans le parc Bonnevie.
- Créer un lieu sécurisé (éclairage) qui peut être fermé la nuit.

### RECOMMANDATIONS TECHNIQUES ET AMENAGEMENT

#### Mobilité adaptée

Proposer un aménagement qui combine les flux (cf. la promenade verte) via :

- l'amélioration du confort du sentier du Sippenberg pour les modes actifs. Prévoir un itinéraire agréable et qualitatif de 4m de largeur, avec un éclairage respectueux de la biodiversité;
- la sécurisation des aménagements et des espaces de circulations cyclo-piétonnes depuis et vers les écoles.

#### Palette végétale\*

Les bandes végétales de part et d'autre du chemin sont plantées de massifs composés de petits arbustes ornementaux et de plantes vivaces, afin de faciliter l'appropriation des riverains, tout en préservant une visibilité nécessaire pour assurer un sentiment de sécurité et de contrôle social.

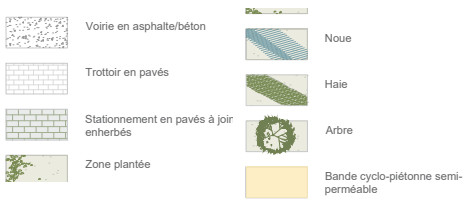
#### Caractéristiques physiques

- Privilégier une végétation basse pour préserver les percées visuelles et le sentiment de sécurité.
- Privilégier des arbustes nourriciers à baies (groseilliers, cassissiers, framboisiers...) pour la faune locale.
- Prévoir une palette végétale dans la continuité de l'espace vert au nord.

\* voir la liste des plantations en annexe



Schéma indiquant les différentes zones



# FICHE 01

## OUVERTURE VERS LE PARC DE L'ATHÉNÉE ROYAL DU SIPPENBERG

### SCÉNARIO 1 (AMBITION MODÉRÉE)

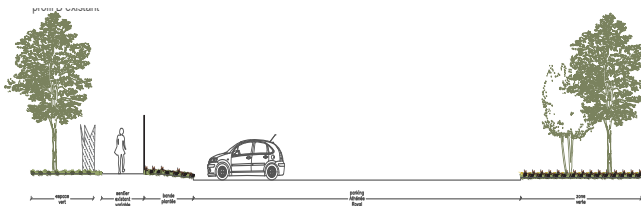
#### SITUATION ACTUELLE

##### Indicateurs actuels

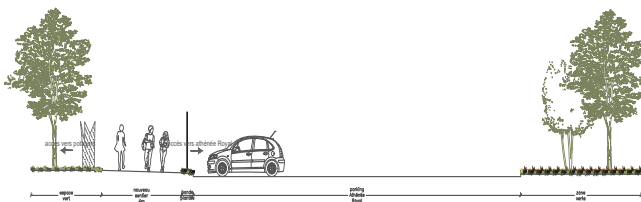
SURFACES DÉMINÉRALISÉES	50%	617 m <sup>2</sup>
SURFACES PERMÉABLES**	0%	0 m <sup>2</sup>
CANOPÉE VÉGÉTALE	24%	15 arbres
GESTION DES EAUX (GIEP)	0	
BIODIVERSITÉ (CBS+)	0,17	
NIVEAU DE POLLUTION DE L'AIR / POLLUTION SONORE*	+	

\* pour les usages du Chemin Vert des Ecoliers  
- alignements d'arbres  
- rue pour piétons/cyclistes

\*\* concerne uniquement le revêtement perméable, la déminéralisation est incluse dans "surfaces déminéralisées".



Coupe de la situation existante



Coupe de la proposition scénario 1 (ambition moyenne)

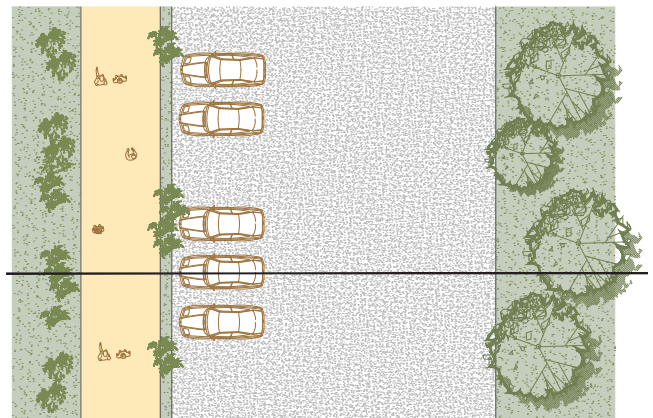
#### PROJET

##### Amélioration prévue

SURFACES DÉMINÉRALISÉES	55%	+5%	682 m <sup>2</sup>
SURFACES PERMÉABLES**	0%	+0%	
CANOPÉE VÉGÉTALE	24%	+0%	
GESTION DES EAUX (GIEP)	0	+0%	
BIODIVERSITÉ (CBS+)	0,31	+0,14	
NIVEAU DE POLLUTION DE L'AIR / POLLUTION SONORE*	+		

\* pour les usages du Chemin Vert des Ecoliers  
- alignements d'arbres  
- rue pour piétons/cyclistes

impact important



##### Plan de la situation projetée



## SCÉNARIO 2 (AMBITION ÉLEVÉE)

## SITUATION ACTUELLE

## Indicateurs actuels

SURFACES DÉMINÉRALISÉES	50%	617 m <sup>2</sup>
SURFACES PERMÉABLES**	0%	0 m <sup>2</sup>
CANOPÉE VÉGÉTALE	24%	15 arbres
GESTION DES EAUX (GIEP)	0	
BIODIVERSITÉ (CBS+)	0,17	
NIVEAU DE POLLUTION DE L'AIR / POLLUTION SONORE*	+	

\* pour les usages du Chemin Vert des Ecoliers  
- alignements d'arbres  
- rue pour piétons/cyclistes

\*\* concerne uniquement le revêtement perméable, la déminéralisation est incluse dans "surfaces déminéralisées".

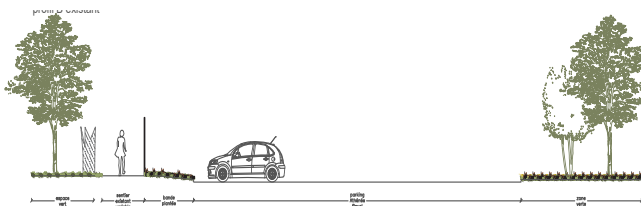
## PROJET

## Amélioration prévue

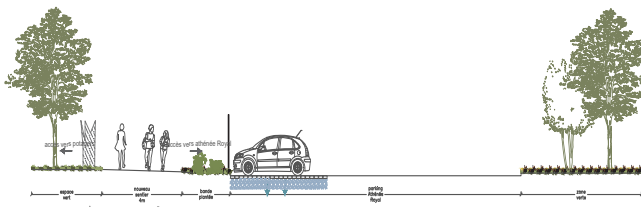
SURFACES DÉMINÉRALISÉES	76%	+26%	937 m <sup>2</sup>
SURFACES PERMÉABLES**	0%		
CANOPÉE VÉGÉTALE	24%	+0%	
GESTION DES EAUX (GIEP)	0%		
BIODIVERSITÉ (CBS+)	0,37	+0,2	
NIVEAU DE POLLUTION DE L'AIR / POLLUTION SONORE*	++		

\* pour les usages du Chemin Vert des Ecoliers  
- création d'une zone tampon verte  
- rue pour piétons/cyclistes

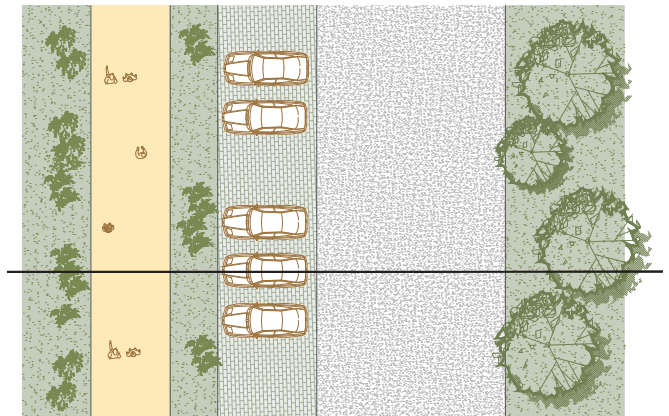
impact important











Coupe de la situation existante



Coupe de la proposition scénario 2 (ambition élevée)



## Plan de la situation projetée

 Voirie en asphalte/béton	 Nœud
 Trottoir en pavés	 Haie
 Stationnement en pavés à joir enherbés	 Arbre
 Zone plantée	 Bande cyclo-piétonne semi-perméable

## FICHE 01

## OUVERTURE VERS LE PARC DE L'ATHÉNÉE ROYAL DU SIPPENBERG



Photos de la cour de l'école Undesco, à Koekelberg, comme source d'inspiration en matière de biodiversité et de gestion de l'eau pour la cour de l'Athénée Royal du Sippelberg.





Schéma indiquant la connexion entre le sentier du Sippelberg et les zones vertes au nord et au sud du sentier

## FICHE 01

OUVERTURE VERS LE PARC DE L'ATHÉNÉE ROYAL DU  
SIPPELBERG

## Plant aanwijzingen

## Directives concernant les plantes

	Plantnaam Nom
<b>Bomen Arbres</b>	
	Acer freemani "Armstrong two"
	Carpinus betulus
<b>Massieven Massif</b>	
	Ligustrum ovalifolium*
	Ligustrum vulgare*
	Viburnum opulus*
	Ilex aquifolium*
	Amelanchier lamarckii*
	Hedera helix 'Arborescens
<b>Prairies fleuries Bloemenmengsel</b>	
	Pelouse fleurie riche en biodiversité   Biodivers kruiden- en bloemengazon
	Mélange pour abeilles   BB2 Bijenmengsel
	Mélange de bulbeuses automnales / printanières   BB10 lente en herfst bollen mix

\* bij toepassing van deze soort: opsnoei van de kroon tot op 2,5 meter

\* En cas d'application de ce type de massif : taille de la couronne jusqu'à 2,5 mètres

Hoogte Hauteur	%	st/m <sup>2</sup> nombre/m <sup>2</sup>	Groepen per soort Groupes par espèce	Groepen per soort Groupes par espèce	st/matrix nombre/matrix	Totaal aantal Nombre total
			minimum	maximum		
15m						
20m						
5m						
5m						
4m						
10m						
8m						
2m						
10						
25						
15						