

perspective
.brussels 

Plan Régional de Développement Durable
Gewestelijk Plan voor Duurzame Ontwikkeling
Axe 2
As 2

Brussels Academy - 23 novembre 2018 / *23 november 2018*

Plan de la présentation

Opzet van de presentatie

1. **Présentation de *perspective.brussels***
Voorstelling van perspective.brussels
2. **L'aménagement du territoire en Région de Bruxelles-capitale en quelques mots**
Ruimtelijke planning in het Brussels hoofdstedelijk Gewest in een notendop
3. **Le PRDD : rétroactes**
Het GPDO: ontstaansgeschiedenis
4. **Bruxelles en quelques chiffres**
Brussel in enkele cijfers
5. **Le PRDD du 12 juillet 2018 : structure et contenu**
Het GPDO van 12 juli 2018: structuur en inhoud

PERSPECTIVE.BRUSSELS

Centre d'expertise régional et initiateur de la stratégie territoriale à Bruxelles, perspective.brussels regroupe les différentes administrations et cellules chargées de la statistique, de la connaissance socio-économique et de la planification stratégique du territoire.

Als regionaal expertisecentrum en als initiatiefnemer voor de territoriale strategie in Brussel, groepeert perspective.brussels de verschillende administraties en diensten die belast zijn met statistiek, socio-economische kennis en strategische ruimtelijke planning.

L'aménagement du territoire: qu'est-ce que c'est ?

Ruimtelijk ordening: wat is dat?

- Rencontre entre les besoins et potentiel d'un territoire
De behoeften en het potentieel van een grondgebied op elkaar afstemmen
- Vise à planifier et coordonner l'utilisation du sol, l'organisation du bâti, ainsi que la répartition des équipements et des autres activités urbaines
Beoogt de planning en coördinatie van het grondgebruik, de organisatie van de bebouwing, alsook de verdeling van voorzieningen en andere stedelijke activiteiten
- Différents instruments de planification du territoire en Région de Bruxelles-Capitale certains stratégiques, d'autres réglementaires
Verschillende planningsinstrumenten in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, sommige strategisch, andere regelgevend

Planification

Ruimtelijke ordening

PLAN REGIONAL DE DEVELOPPEMENT - PRD

Indicatif :

- Objectifs et priorités de développement régionaux
- Moyens à mettre en œuvre



PLAN COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT - PCD

Indicatif :

- Objectifs et priorités de développement communaux
- Moyens à mettre en œuvre



PLAN d'AMENAGEMENT DIRECTEUR - PAD

Réglementaire

Stratégique



PLAN REGIONAL D'AFFECTATION DU SOL - PRAS

Réglementaire :

- Situation existante de fait et de droit
- Affectation générale des différentes zones



PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL - PPAS

Réglementaire :

- Situation existante de fait et de droit
- Affectation détaillée des diverses zones
- Prescriptions relatives à l'implantation
- Prescriptions relatives à l'esthétique des constructions

Qu'est-ce que le PRDD ?

Wat is het GPDO?

- **Le PRDD est un plan stratégique**
Het GPDO is een strategisch plan
- **Instrument de planification globale du développement régional**
Instrument voor de globale planning van de gewestelijke ontwikkeling
- **Vise à déterminer les objectifs généraux et sectoriels de développement de la région de Bruxelles-Capitale à un horizon moyen/long terme (2025-2040)**
Bepaalt de algemene en sectorale ontwikkelingsdoelstellingen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op middellange/lange termijn (2025/2040)

PRDD – Rétroactes

GPDO – Ontstaansgeschiedenis

1995	Premier PRD / <i>Eerste GeWOP</i>
2002	Deuxième PRD / <i>Tweede GeWOP</i>
2017	Enquête publique / <i>Openbaar onderzoek</i>
2017-18	Rédaction de la synthèse des observations <i>Redactie van de samenvatting van de opmerkingen</i> Avis de la Commission régionale de développement (CRD) Advies van de Gewestelijke ontwikkelingscommissie (GOC) Adaptation / <i>Aanpassing</i>
12/07/2018	Approbation finale / <i>Definitieve goedkeuring</i>

Enquête publique PRDD

Openbaar onderzoek GPDO

Déroulement / Verloop

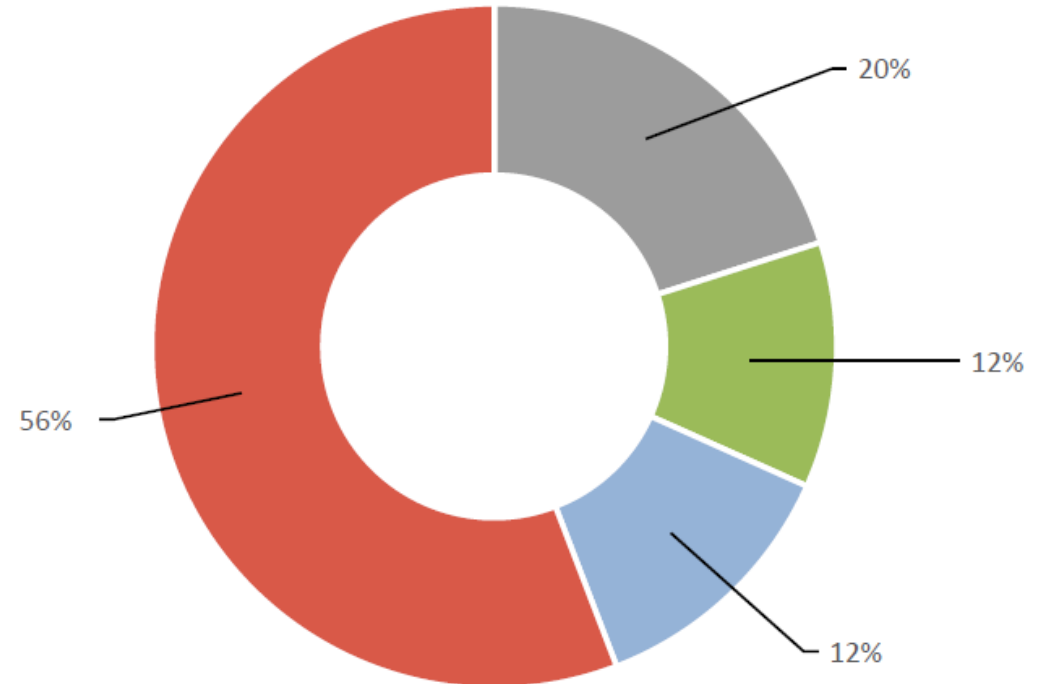
- **Enquête publique 13/01-13/03/2017**
Openbaar onderzoek 13/01-13/03/2017
- **Dans les 19 communes**
In de 19 gemeenten
- **Simultanément à l'enquête demande d'avis**
Vraag om advies gelijktijdig met het openbaar onderzoek
 - ✓ *des Instances régionales / van gewestelijke instanties*
 - ✓ *des conseils communaux / van gemeenteraden*
 - ✓ *de Bruxelles Environnement / van Leefmilieu Brussel*
 - ✓ *de perspective.brussels / van perspective.brussels*
 - ✓ *des Régions flamande et wallonne / van het Vlaamse en Waalse Gewest*

Enquête publique PRDD

Openbaar onderzoek GPDO

Répartition des observations en fonction des axes du projet de PRDD
Verdeling van de observaties per pijler van het GPDO

- L'axe relatif à la mobilité réunit plus de la moitié des observations émises
Meer dan de helft van de observaties gaat over de pijler mobiliteit
- L'axe relatif au logement vient en deuxième position suivi par les axes relatifs au cadre de vie et à l'économie
Daarna komt huisvesting, gevolgd door leefomgeving en economie



- Axe 1. Mobiliser le territoire pour développer de nouveaux quartiers et assurer une production ambitieuse de logements
- Axe 2. Mobiliser le territoire en vue du développement d'un cadre de vie agréable, durable et attractif
- Axe 3. Mobiliser le territoire pour le développement de l'économie urbaine
- Axe 4. Mobiliser le territoire pour faire de la mobilité un facteur de développement urbain durable

Modification du projet de PRDD : principes

Aanpassing van het ontwerp van GPDO: principes

- **Introduire un maximum de remarques issues de l'enquête**
Toevoegen van zoveel mogelijk opmerkingen uit het onderzoek
- **Avec comme fil rouge :**
Met als rode draad:
 - **Actualisation du texte**
Actualiseren van de tekst
 - **Lien avec stratégie plans existants : Good Food, Plan de gestion de l'eau, PACE, ...**
Link met strategie van bestaande plannen: Good Food, Waterbeheerplan, PACE, ...

Modification du projet de PRDD

Aanpassing van het ontwerp van GPDO

PRDD enrichi d'une première partie proposée par la CRD

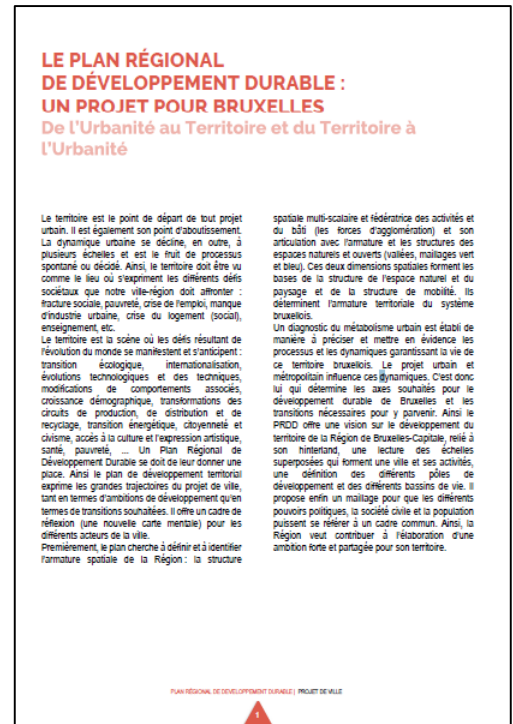
GDPO verrijkt met een eerste deel voorgesteld door de GOC

Nombreuses thématiques abordées, dont une demande générale de clarifier la vision pour Bruxelles

Diverse thema's, waaronder een algemene vraag om verduidelijking van de visie voor Brussel

Première partie issue de la CRD explicitant la vision de développement territorial pour Bruxelles

Een eerste deel vanuit de GOC waarin de visie op de ruimtelijke ontwikkeling voor Brussel wordt geformuleerd



Le PRDD : structure

Het GPDO : structuur

- **Première partie**
Eerste deel
- **Axe 1 – Mobiliser le territoire pour construire l’armature du développement territorial et développer des nouveaux quartiers**
1^e as - Het grondgebied mobiliseren om de basis van de territoriale ontwikkeling vast te leggen en nieuwe wijken te ontwikkelen
- **Axe 2 – Mobiliser le territoire pour développer un cadre de vie agréable, durable et attractif**
2^e as - het grondgebied mobiliseren om een aangename, duurzame en aantrekkelijke leefomgeving te ontwikkelen
- **Axe 3 – Mobiliser le territoire pour le développement de l’économie urbaine**
As 3 - Het grondgebied mobiliseren voor de ontwikkeling van de stedelijke economie
- **Axe 4 – Mobiliser le territoire pour favoriser le déplacement multimodal**
As 4 – Het grondgebied mobiliseren om de multimodale verplaatsingen te bevorderen
- **Conditions de réussite du PRDD**
Voorwaarden voor het succes van het GPDO

Bruxelles en quelques chiffres

Brussel in enkele cijfers

La population :

De bevolking :

2015 : 1.175.173

2018 : 1.198.726

2025 : 1.276.500 habitants estimés = + 101.000 hab entre 2015 et 2025

→ 10.000 habitant en plus chaque année

2025 : 1.276.500 *geschat* aantal inwoners = + 101.000 inw tussen 2015 en 2025

→ 10.000 extra inwoners per jaar

Croissance inégale au sein de la Région :

Ongelijke groei binnen het Gewest:

Evere : + 19%,

Ville de Bruxelles et Koekelberg / *Stad Brussel en Koekelberg* : + 14%,

Molenbeek : + 9%,

Croissance du nombre de ménages 2015-2025 :

37.000 unités, une taille du ménage qui augmente

Toename van het aantal huishoudens 2015-2025:

37.000 eenheden, een huishoudensgrootte die toeneemt

Besoin de 3.000 à 4.000 logements/an

Nood aan 3.000 tot 4.000 woningen/jaar



Bruxelles en quelques chiffres

Brussel in enkele cijfers

Le territoire : 161 km² (16.138 ha)
Het grondgebied: 161 km² (16 138 ha)

Densité moyenne de 73 habitants/ha (136 hab/ ha bâti) avec comme extrêmes :
Gemiddelde dichtheid van 73 inwoners/ha (136 inw / bebouwde ha) met als uiterste:

19 hab/ha > Watermael-Boisfort
19 inw/ha > Watermaal-Bosvoorde

239 hab/ha > Saint-Josse
239 inw/ha > Sint-Joost

Paris intramuros : 250 hab/ha
Binnenstad Parijs: 250 inw/ha

Amsterdam : 383 ha/ha
Amsterdam: 383 inw/ha

Cologne : (de taille comparable) : 258 hab/ha
Keulen: (vergelijkbaar van omvang): 258 inw/ha

Densité moyenne de
79 hab/ha en 2025
(166 hab/ha bâti)
*Gemiddelde dichtheid
van 79 inwoners/ha
in 2025 (166 inw /
bebouwde ha)*

Espaces verts : 53% du territoire régional ou 8.563 ha
Groene ruimten: 53% van het gewestelijk grondgebied of 8.563 ha

47% imperméabilisé (dont 22% bâti)
47% ondoordringbaar (waarvan 22% bebouwd)



Bruxelles en quelques chiffres

Brussel in enkele cijfers

Emplois totaux :

Totale werkgelegenheid:

708.912 emplois / jobs

la moitié occupés par des navetteurs / *de helft ingenomen door pendelaars*

navetteurs flamands / *Vlaamse pendelaars* : 32%

navetteurs wallons / *Waalse pendelaars* : 18%

Part régionale dans le PIB belge (2015) :

Gewestelijke aandeel in het Belgische BBP (2015):

RBC / *BHG* : 18,2%

Région flamande / *Vlaanderen* : 58,6%

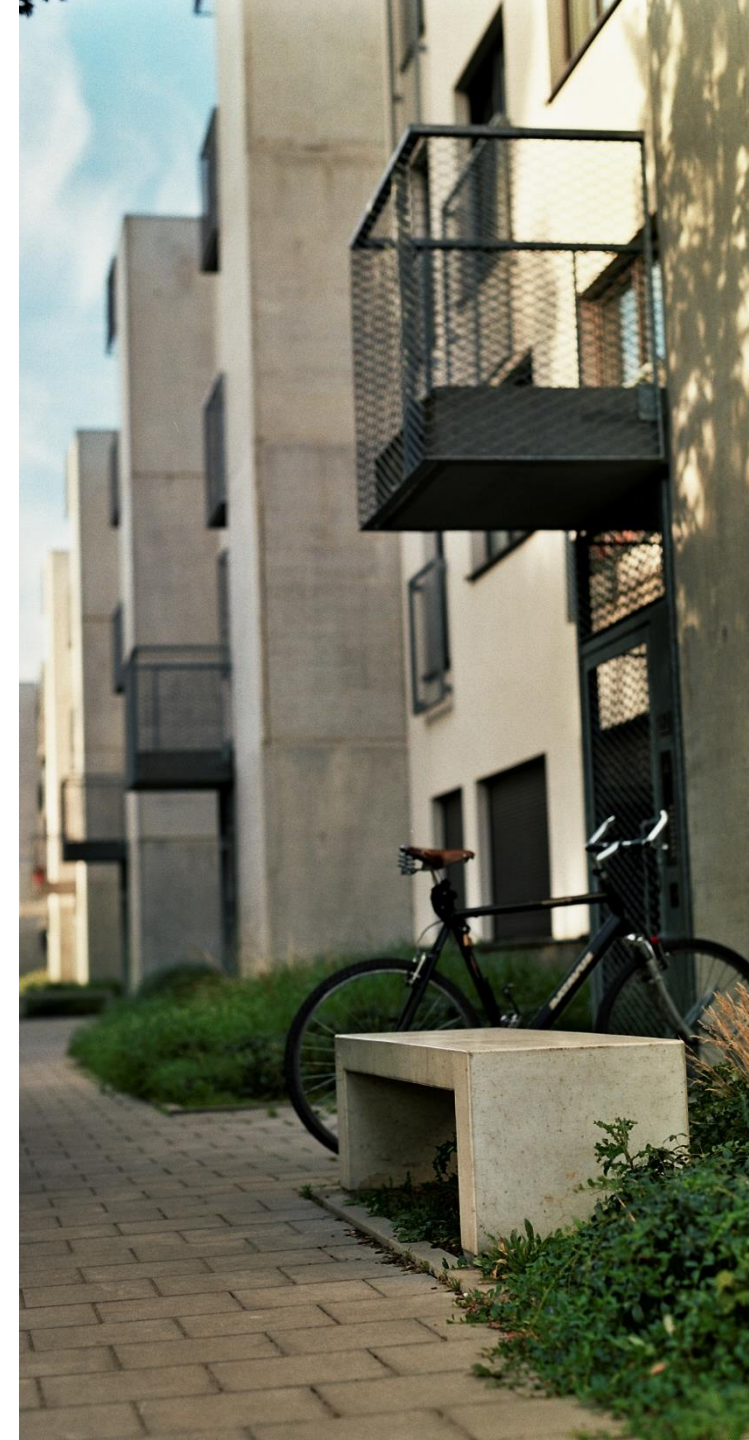
Wallonie / *Wallonië* : 23,1%

Taux de chômage :

Werkloosheidspercentage :

16,9%

dont taux de chômage des jeunes / *waarvan jongerenwerkloosheid* : 27%



Bruxelles en quelques chiffres

Brussel in enkele cijfers

Voiture :

Auto :

2.6 millions de déplacements (1999) à 3 millions (2010)

2.6 miljoen verplaatsingen (1999) tot 3 miljoen (2010)

Part modale voiture pour RBC interne 32% (1999 : 50%)

alors que flux entrants-sortants : 64%

Modaal aandeel auto binnen het BHG 32% (1999 : 50 %)

maar de inkomende en uitgaande stroom: 64%

Taux de motorisation des ménages en RBC 65% (Belgique : 83%)

Autodichtheid van de huishoudens in het BHG 65% (België: 83%)

Transports en commun :

Openbaar vervoer :

Croissance de la part modale : de 15% à 25% en 10 ans

Toename van het modale aandeel : van 15% naar 25% in 10 jaar

Modes actifs :

Actieve modi :

Marche devenu 1^{er} mode de déplacements en RBC : 37%

Verplaatsingen te voet is 1^{ste} verplaatsingsmodus geworden in het BHG: 37%

Vélo : de 1.2% à 3.5% en 10 ans

Fiets : van 1.2% naar 3.5% in 10 jaar



Première partie - sommaire

Eerste deel - samenvatting

1. Le territoire et ses échelles

Het grondgebied en zijn schalen

- L'écosystème bruxellois et ses structures naturelles et paysagères
Het "Brusselse ecosysteem" en zijn natuurlijke en landschappelijke structuren
- La socio-géographie du territoire
De socio-geografie van het grondgebied
- Accessibilité multipolaire et structure de mobilité
Multipolaire bereikbaarheid en mobiliteitstructuur

2. Le projet : la ville polycentrique à échelles différentes

Het project : de polycentrische stad op verschillende schalen

- les principes de base pour une architecture urbaine
de basisprincipes voor een stedelijke architectuur
- Changer de métabolisme urbain
Het stedelijke metabolisme wijzigen
- Conclusion : du territoire à l'urbanité
Conclusie: van het territorium naar de stedelijkheid

Première partie

Eerte deel

Le projet : la ville polycentrique à échelles différentes

Het project : de polycentrische stad op de verschillende schalen

les principes de base pour une architecture urbaine

de basisprincipes voor een stedelijke architectuur

- **Centre ville ou hypercentre**
Stadcentrum of hyperstadcentrum
- **Centres urbains**
Stedelijke centra
- **Centres interquartiers**
Interwijken centra
- **Centres des quartiers**
Wijkcentra

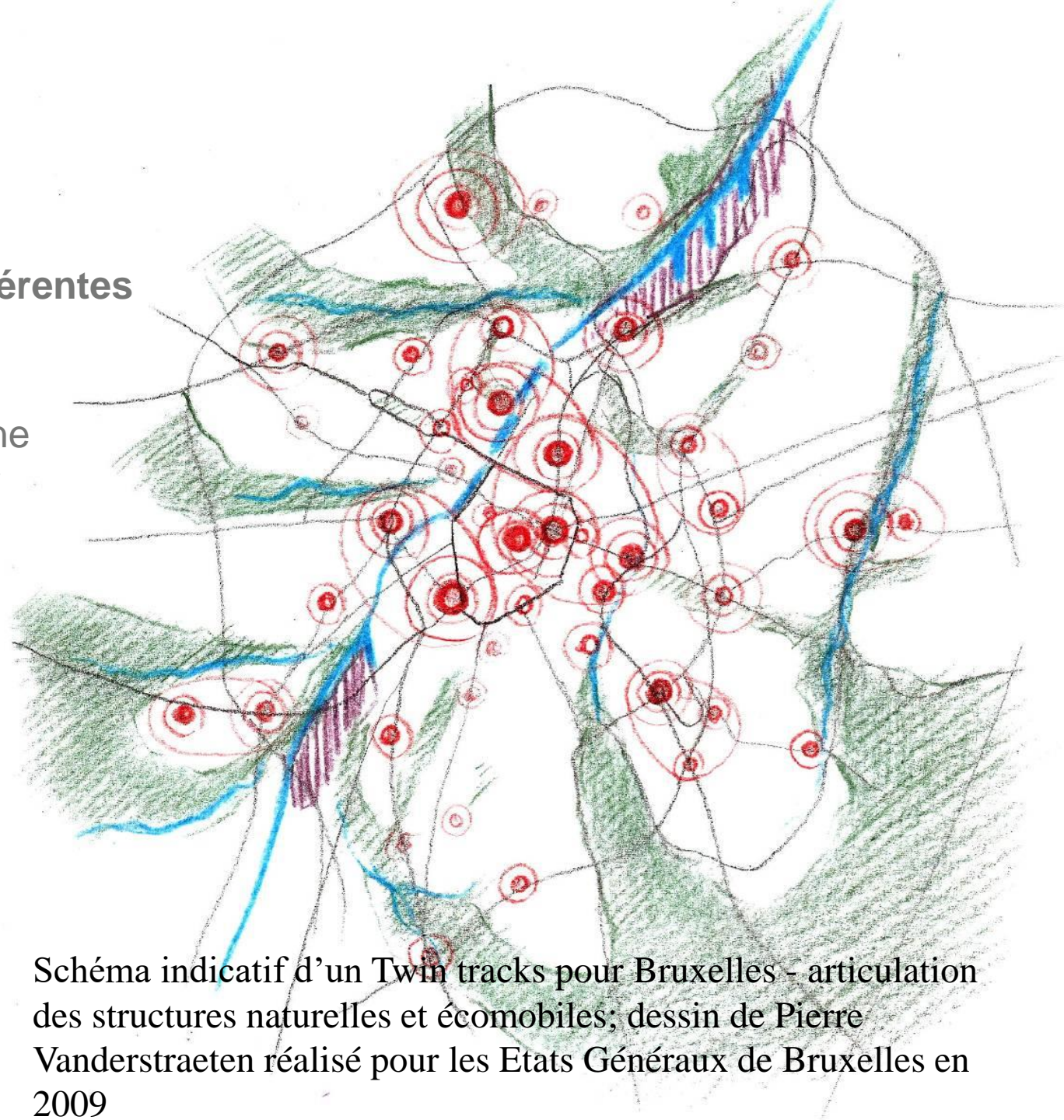


Schéma indicatif d'un Twin tracks pour Bruxelles - articulation des structures naturelles et écomobiles; dessin de Pierre Vanderstraeten réalisé pour les Etats Généraux de Bruxelles en 2009

L'ECOSYSTEME URBAIN

Het "Brusselse ecosysteem"

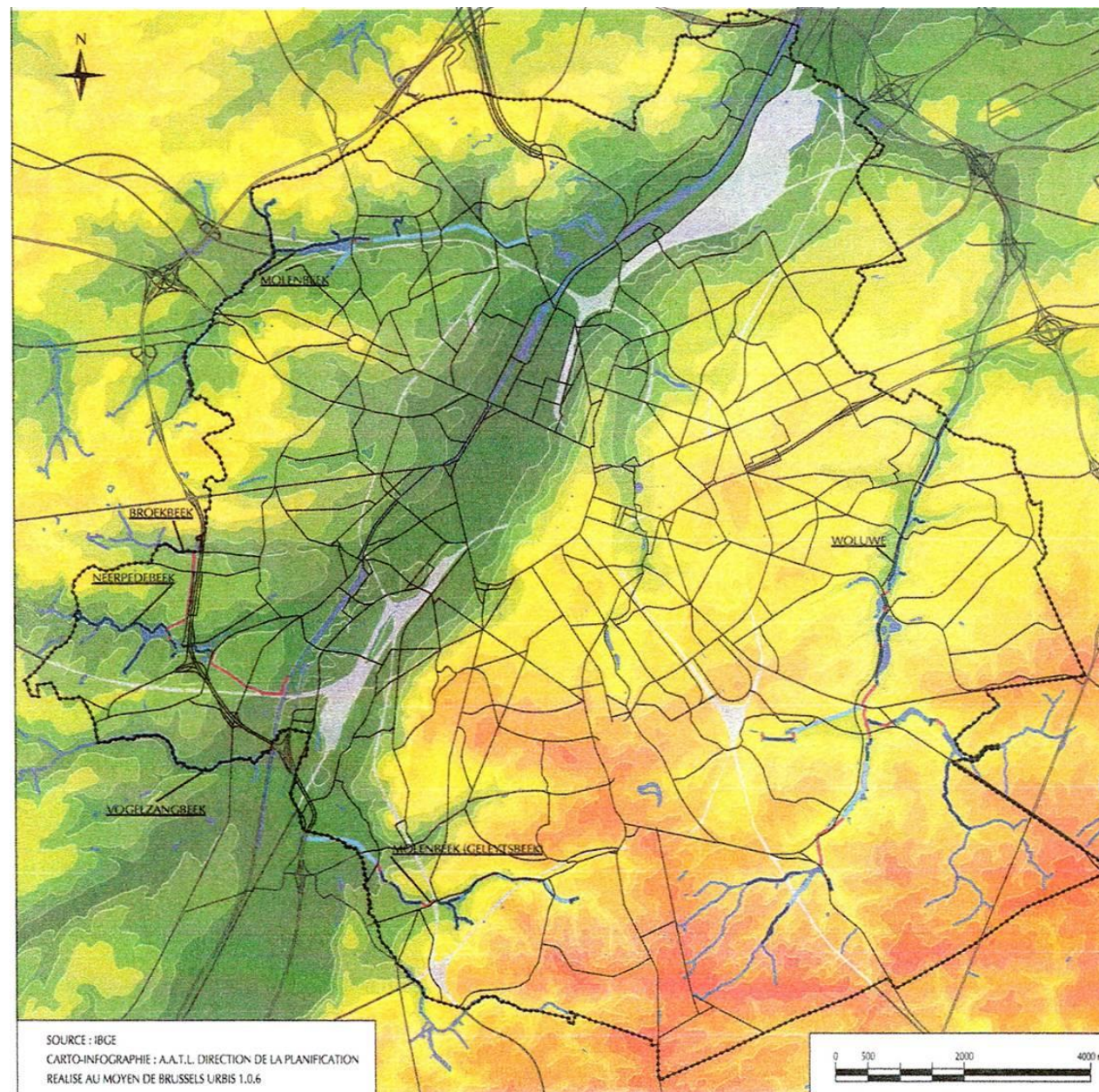
Le réseau hydrographique
Het waternetwerk



L'ECOSYSTEME URBAIN

Het "Brusselse ecosysteem"

Les vallées et paysages
De valleien en landschappen

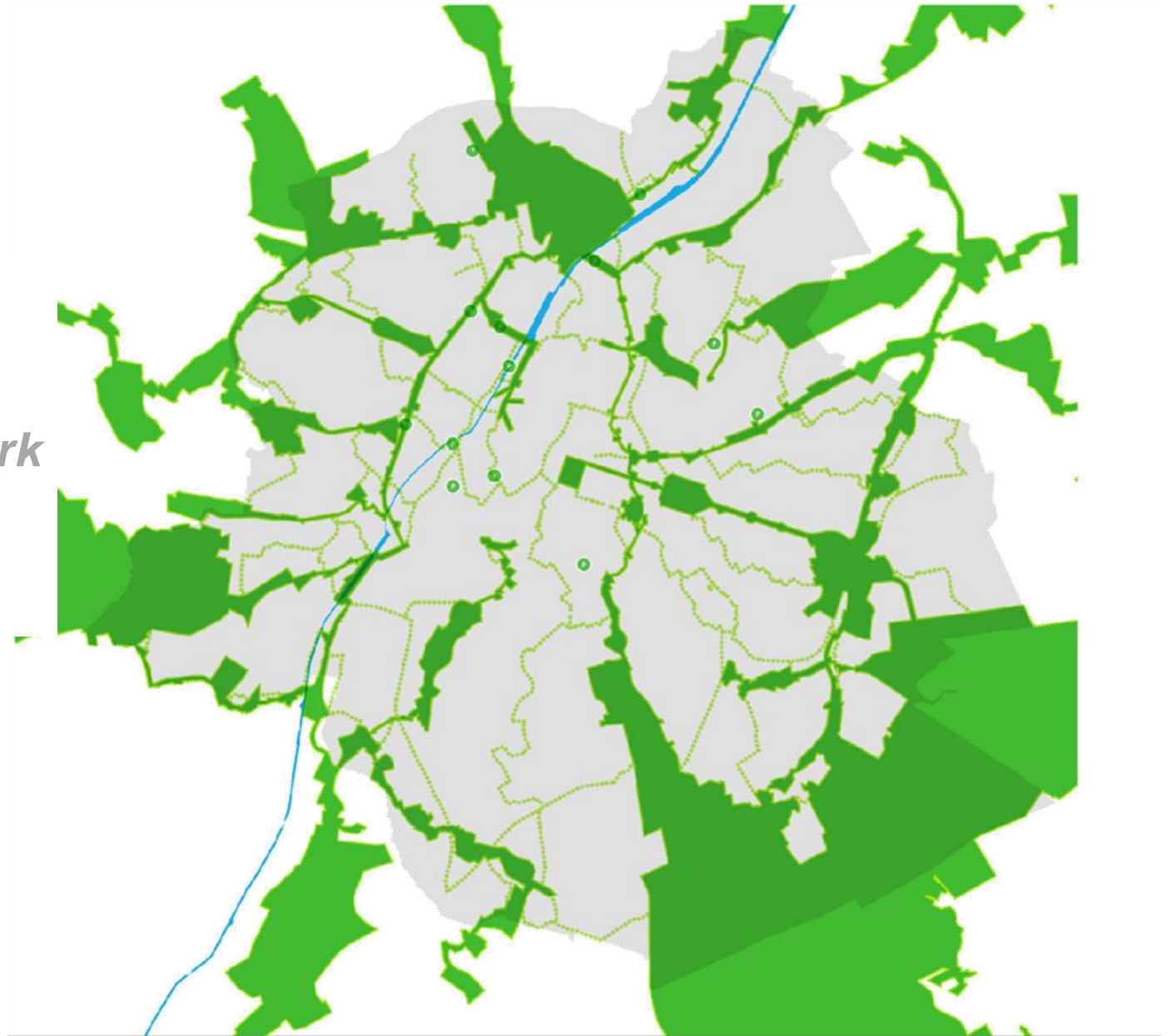


L'ECOSYSTEME URBAIN

Het "Brusselse ecosysteem"

Les espaces ouverts et
maillage vert

De open ruimten en het groene netwerk



Première partie

Eerste deel

L'écosystème bruxellois et ses structures naturelles et paysagères *Het "Brusselse ecosysteem" en zijn natuurlijke en landschappelijke structuren*

- Paysages métropolitaines comme armature spatiale
Metropolitane landschappen als ruimtelijke ruggengraat
 - ✓ Les fonctions de régulation
De regulerende functies
 - ✓ Les fonctions d'approvisionnement
De bevoorradingsfuncties
 - ✓ Les fonctions sociales, culturelles, sportives et aménités
 - ✓ *De sociale, culturele en sportieve functies en faciliteiten*

Première partie

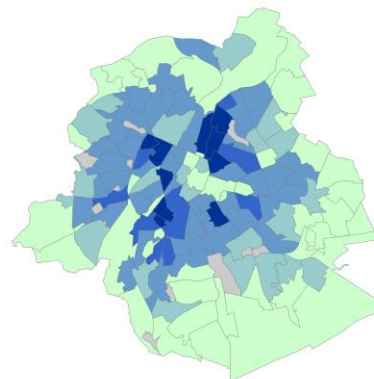
Eerste deel

SOCIO-GÉOGRAPHIE

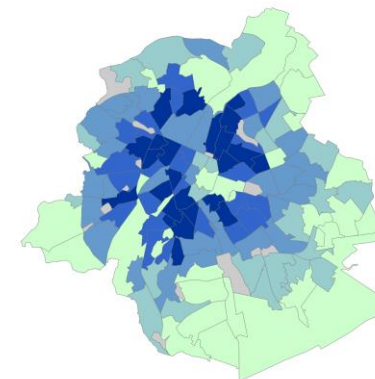
DE SOCIO-GEOGRAFIE

- La transition post-industrielle
De postindustriële transitie
- Densités très différentes
Zeer verschillende dichtheden
- De la diversité à la fracture sociale
Van diversiteit tot sociale breuk
- Adapter l'économie
Een aangepaste economie
- Une transition socio-géographique
Een socio-geografische transitie

Bevolkingsdichtheid 2000



Bevolkingsdichtheid 2016 (inw/km²)



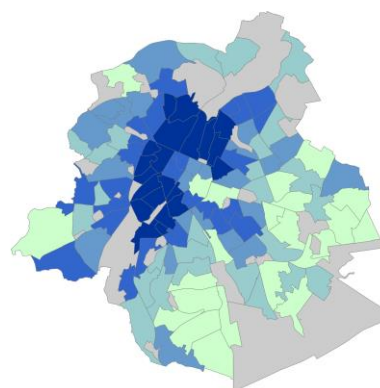
< 5 000
5 000 - 8 000
8 000 - 14 000
14 000 - 18 000
> 18 000
< 20 inwoners

Gewestelijk gemiddelde: 7360,72

Bronnen: BISA, FOD Economie – Statistics Belgium ; UrbIS

Monitoring des Quartiers - IBSA © Brussels UrbIS ©

Werkloosheidsgraad 2012 (%)



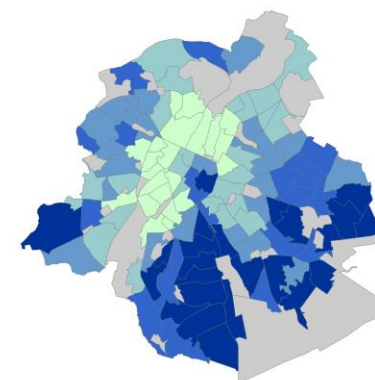
< 13
13 - 18
18 - 21
21 - 28
> 28
Niet beschikbaar

Gewestelijk gemiddelde: 22,69

Bronnen: Actiris ; KSZ

Monitoring des Quartiers - IBSA © Brussels UrbIS ©

Gemiddeld inkomen per inwoner (inkomensklassen) 2015 (€)



1: < 11 000
2: 11 000 - 13 500
3: 13 500 - 15 500
4: 15 500 - 18 000
5: > 18 000
Niet beschikbaar

Gewestelijk gemiddelde: 14504

Bronnen: BISA, FOD Economie – Statistics Belgium

Monitoring des Quartiers - IBSA © Brussels UrbIS ©

Première partie

Eerste deel

Le projet : la ville polycentrique à échelles différentes

Het project : de polycentrische stad op verschillende schalen

Ville des courtes distances

Stad van de korte afstanden

Plan piéton stratégique » (Bruxelles – 2012)

→ une traversée piétonne possible tous les 100 m = trame piétonne de max. 100/100 m

Emboîtement des échelles / afstemming tussen de verschillende schaalniveau's

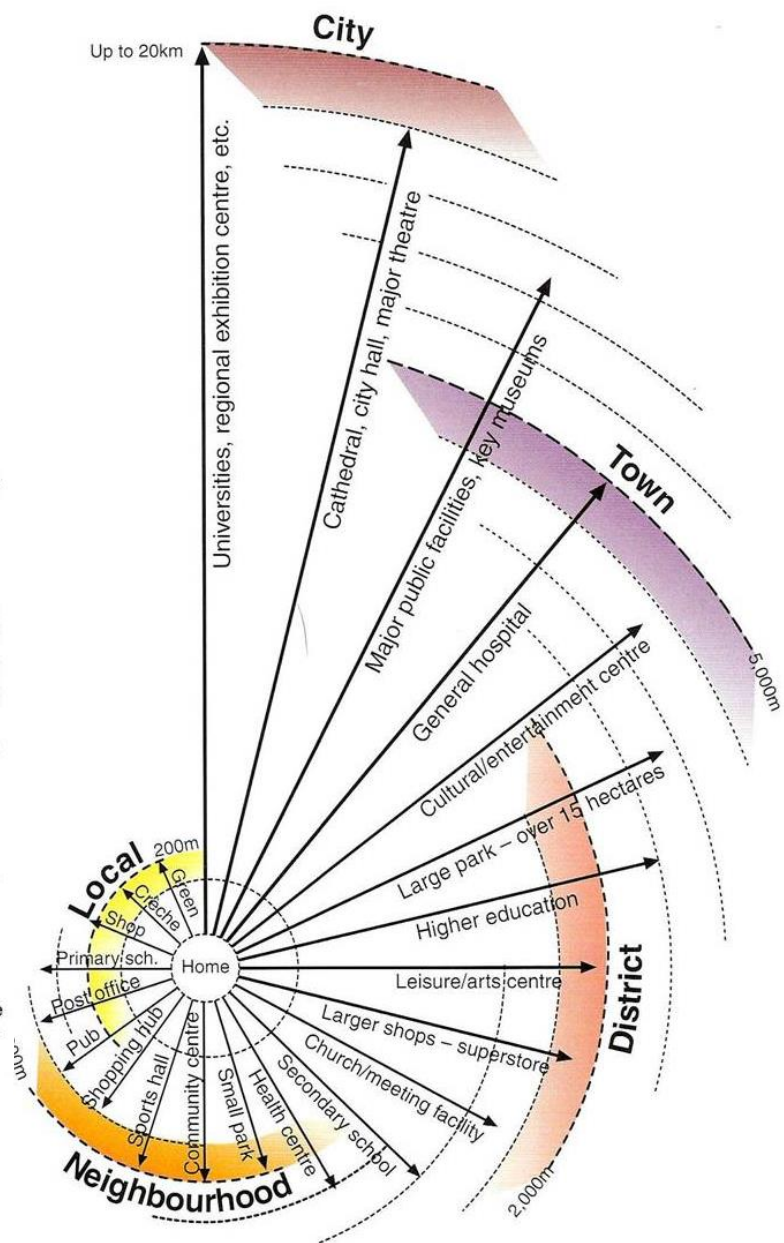
« Le tramway, c'est un piéton qui fait une pause. »

prononcé par un élu nantais cité par LE GAL Yann « La marche, antidote à l'excès automobile » Urbanisme N° 314 Octobre 2000

Possible facility – Catchment population

Radius	Facility	Catchment population
4–10km radius City facilities	Stadium	City
	Cathedral	City
	City hall	City
	Theatre	City
2–6km District or Town	Sports centre	25,000–40,000
	District centre	25,000–40,000
	Library	12,000–30,000
	Health centre	9,000–12,000
400–600m Neighbourhood	Community offices	7,500
	Community centre	7,000–15,000
	Pub	5,000–7,000
	Post office	5,000–10,000
150–250m Local hubs	Primary school	2,500–4,000
	Doctor	2,500–3,000
	Corner shop	2,000–5,000

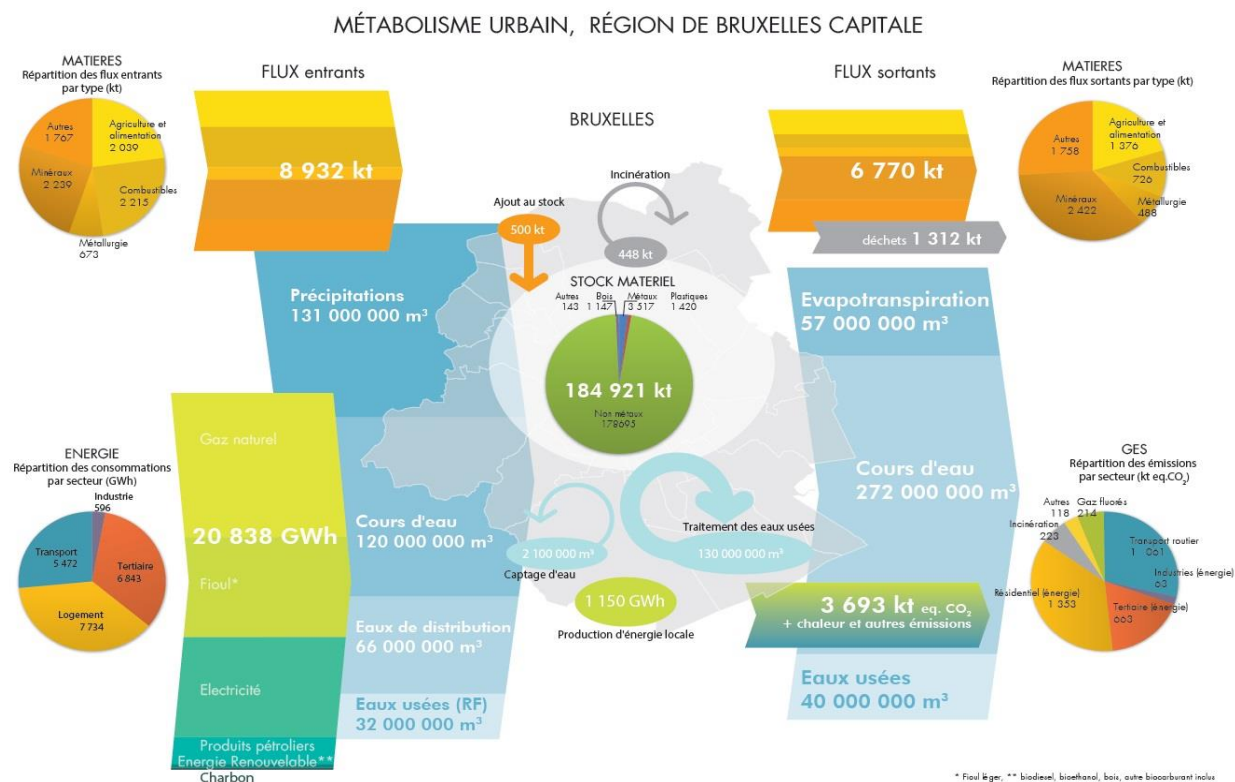
This chart is indicative and is based upon city-scale urban areas. Catchments will vary in specific areas.



PRDD enrichi d'une première partie proposée par la CRD GDPO verrijkt met een eerste deel voorgesteld door de GOC

Changer de métabolisme urbaine *Het stedelijk metabolisme wijzigen*

- Les transitions nécessaires
De noodzakelijke transitie
- Du linéaire au circulaire
Van lineair naar circulair
- Territorialiser les plans : alimentation, mobilité, smart city, Strategie 2025, etc et aussi enseignement, culture..
De plannen ruimtelijk in kaart brengen: voedselvoorziening, mobiliteit, smart city, Strategie 2025, etc. en ook onderwijs, cultuur...



Première partie

Eerste deel

Accessibilité multipolaire et structure de mobilité

Multipolaire bereikbaarheid en mobiliteitsstructuur

- Transition vers la multimodalité
overgang naar multimodaliteit
- Echelles, accessibilité et transfert modal
Schalen, bereikbaarheid en modal shift
- Principe STOP (stappers, trappers, openbaar vervoer, privé vervoer)
STOP principe

CARTE 1

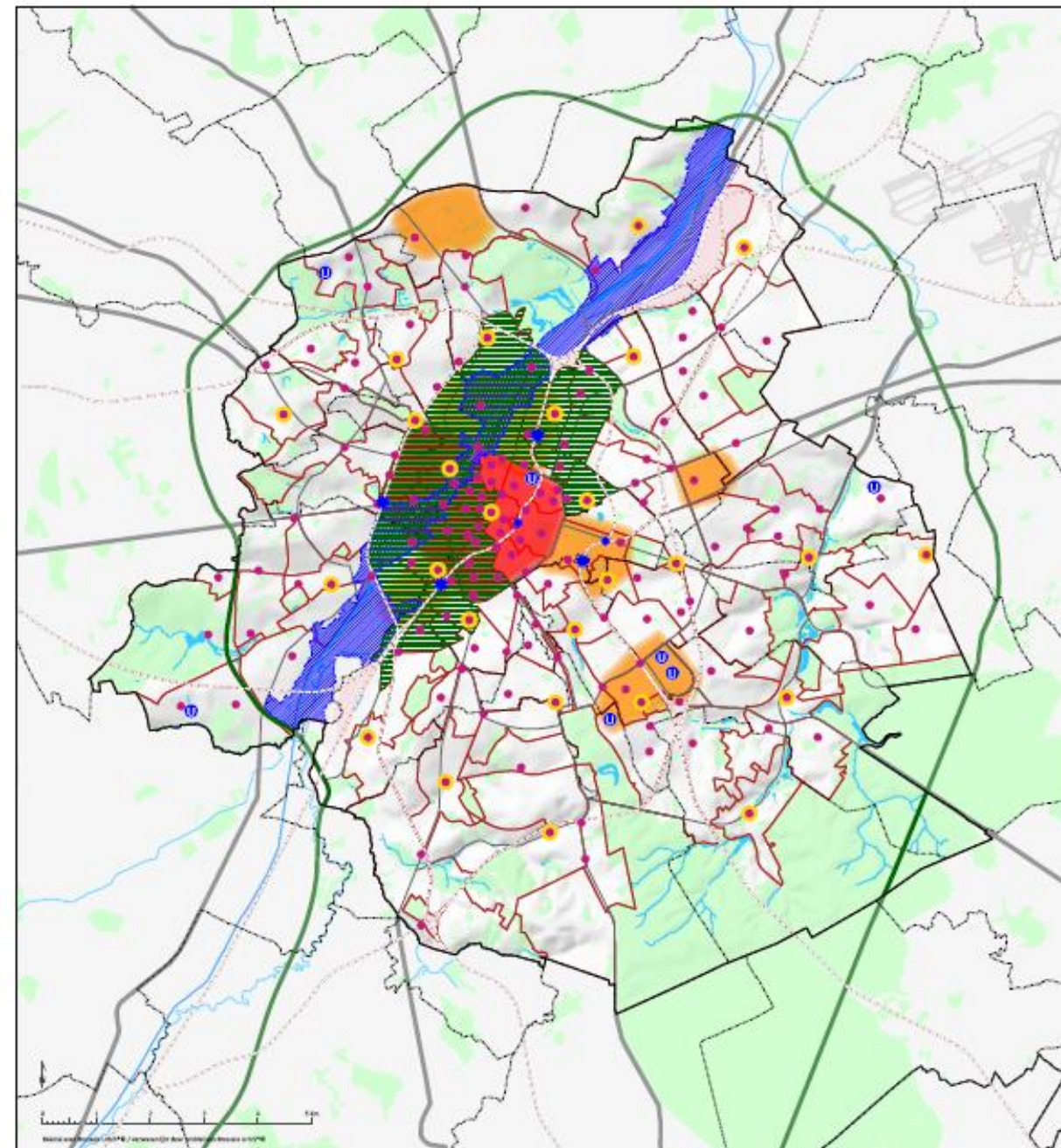
ARMATURE SPATIALE ET VISION

POUR BRUXELLES

KAART 1

RUIMETELIJKE RUGGENGRAAT EN

VISIE VOOR BRUSSEL



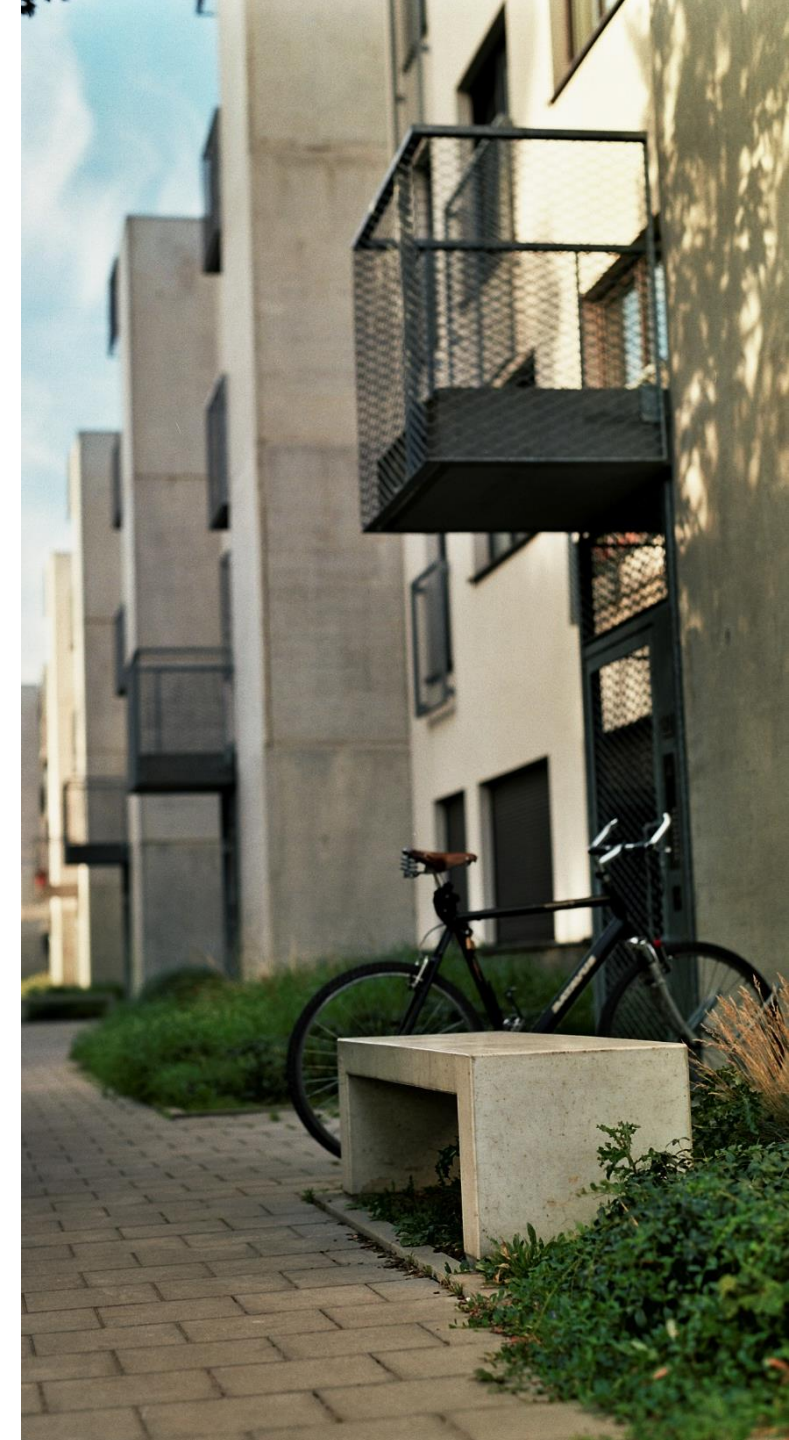
AXE 1 – MOBILISER LE TERRITOIRE POUR CONSTRUIRE L'ARMATURE DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL ET DEVELOPPER DES NOUVEAUX QUARTIERS

1E AS - HET GRONDGEBIED MOBILISEREN OM DE BASIS VAN DE TERRITORIALE ONTWIKKELING VAST TE LEGGEN EN NIEUWE WIJKEN TE ONTWIKKELEN

Stratégie 1 : Mobiliser le potentiel et les ressources foncières
Strategie 1 : Vastgoedpotentieel en vastgoedreserves mobiliseren

Stratégie 2 : proposer une densification maîtrisée
Strategie 2 : Een beheerste verdichting voorstellen

Stratégie 3 : Actions futures pour le logement social à Bruxelles
*Strategie 3 : toekomstige beleidsdaden voor de sociale huisvesting in
Brussel*

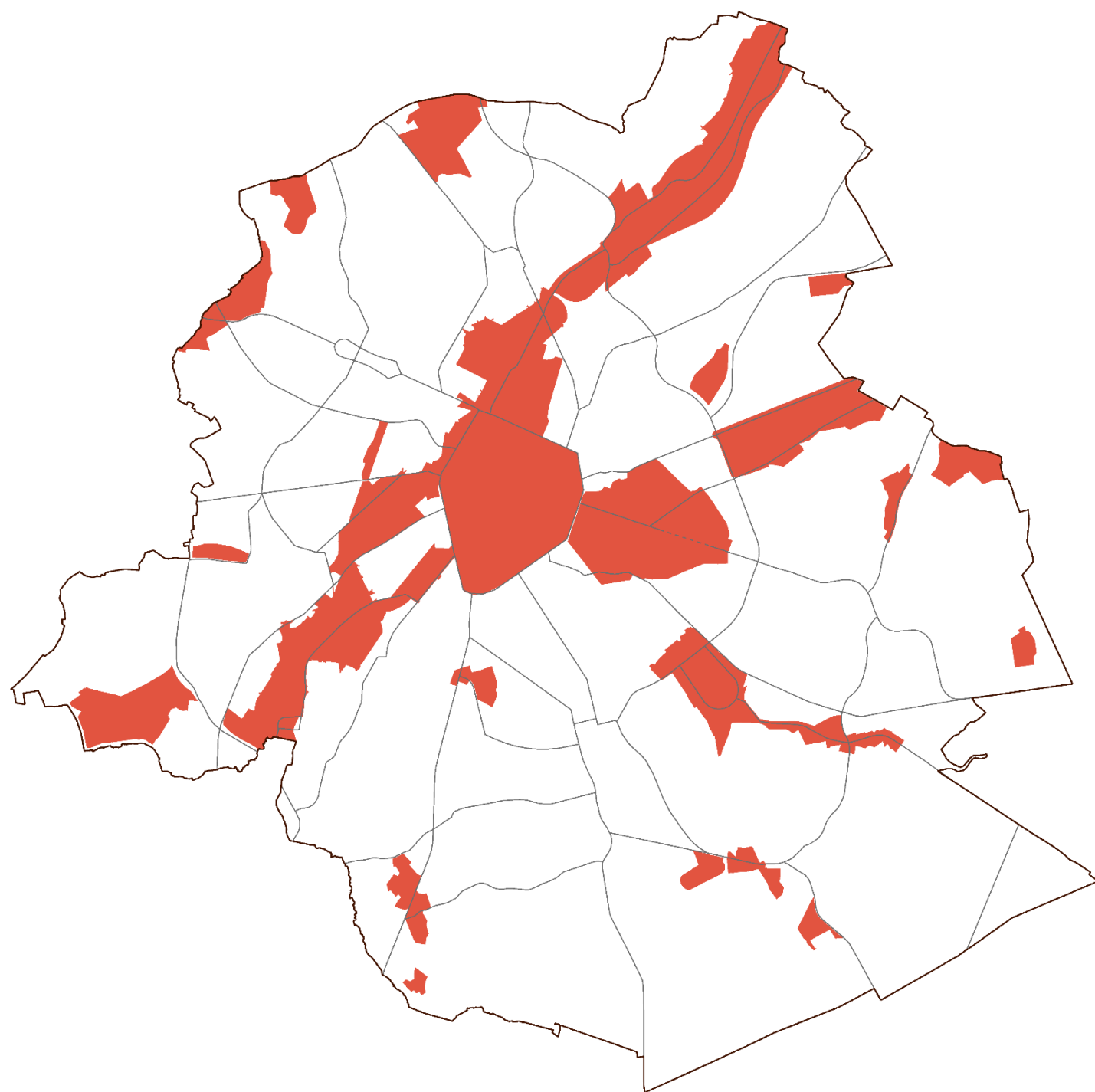


AXE 1^{ER} 1^E AS

ECHELLE MÉTROPOLITAINE ET
RÉGIONALE :
*GROOTSTEDELIJKE EN
GEWESTELIJKE SCHAAL :*

Nouveaux quartiers conçus pour
apporter un maximum de qualité de
vie

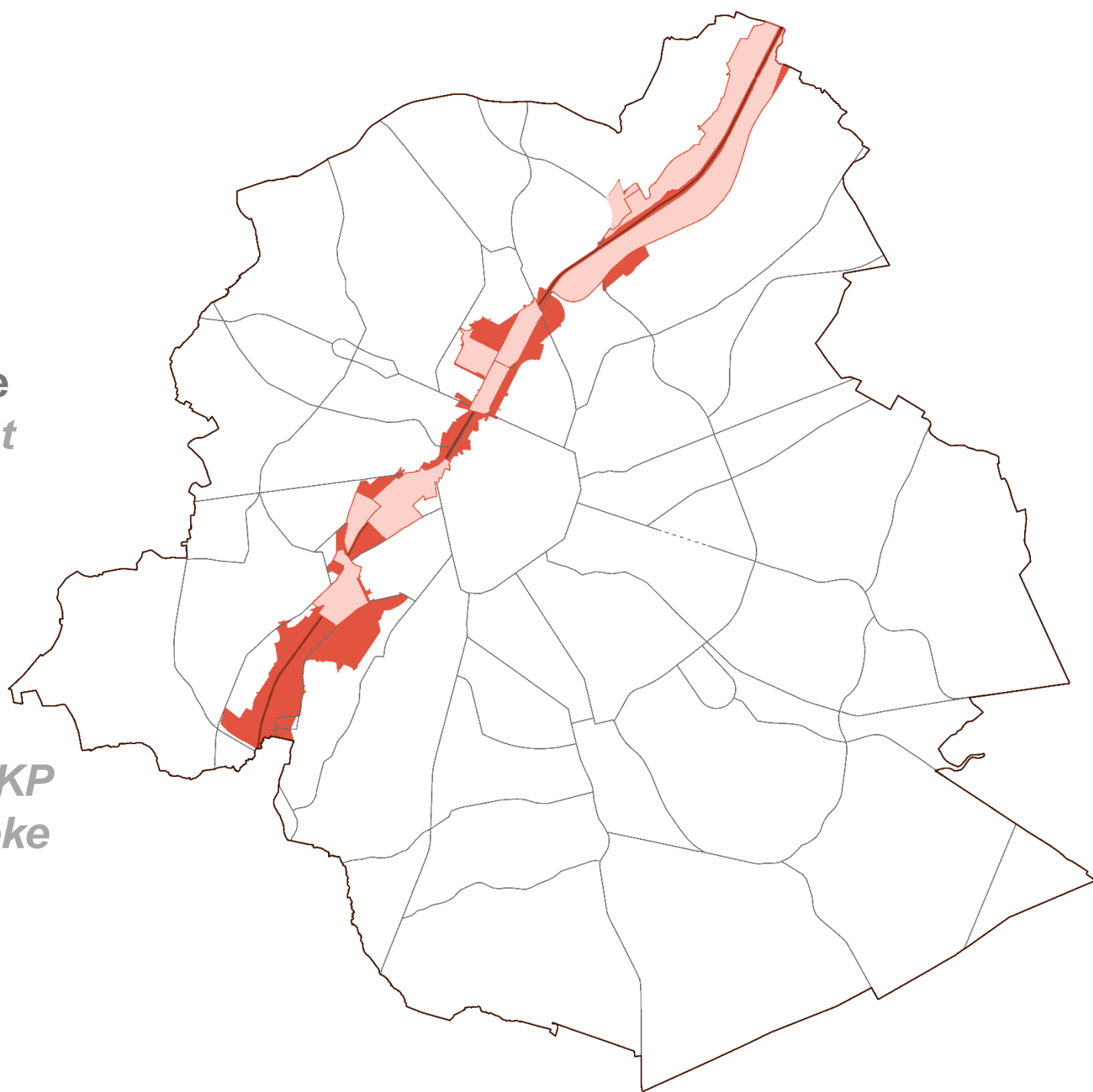
*Nieuwe wijken met een maximale
leefkwaliteit*



AXE 1^{ER} 1^E AS

Plan canal - des logements en harmonie avec l'activité économique
Kanaalplan - Wonen in harmonie met de economische activiteit

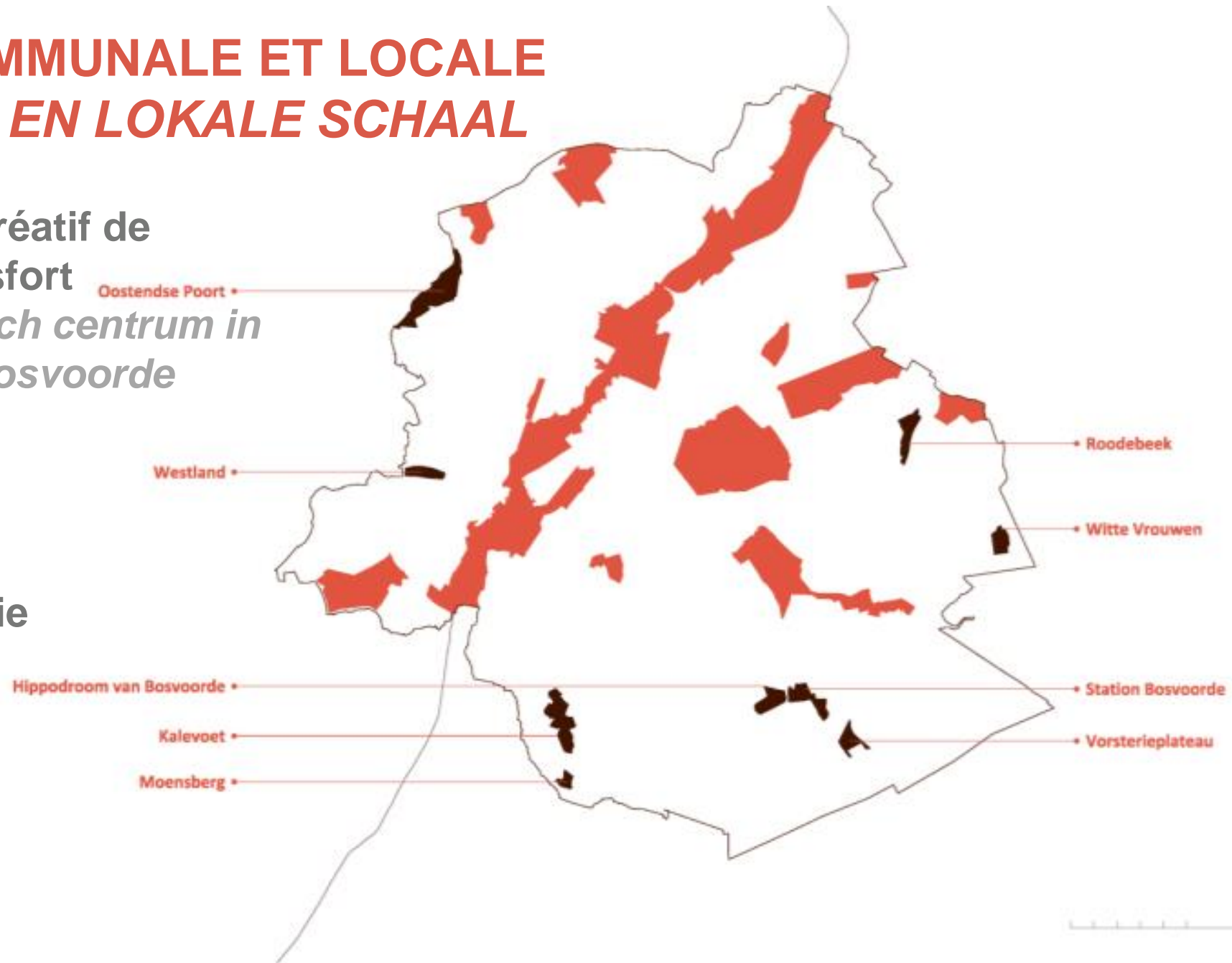
+ une intégration paysagère (BKP – Plan de qualité paysagère pour l'espace public)
+ een landschappelijke integratie (BKP – Beeldkwaliteitsplan voor de publieke ruimte)



ECHELLE INTERCOMMUNALE ET LOCALE

INTERCOMMUNALE EN LOKALE SCHAAAL

- Pôle didactique et récréatif de l'Hippodrome de Boitsfort
Recreatie- en didactisch centrum in de Hippodroom van bosvoorde
- Dames blanches
Witte vrouwen
- Plateau de la Foresterie
Vorsterieplateau
-



UNE DENSIFICATION MAITRISEE EEN BEHEERSTE VERDICHTING

Des Formes variables de la densité

Variabele dichtheidsvormen

Les Conditions de la densification

Voorwaarden voor verdichting

- **La densification doit se faire en relation directe avec l'amélioration du transport public**
De verdichting moet gebeuren in directe relatie met de verbetering van het openbaar vervoer
- **La densification doit s'accompagner de la mise en place d'un 'confort public'**
De verdichting moet gepaard gaan met aandacht voor het publieke comfort
- **Deux approches :**
Twee benaderingen :
 - **Le renforcement de la structure urbaine (ville multipolaire)**
versterking van de stedelijke structuur (multipolaire stad)
 - **La densification du tissu existant (différents critères)**
de verdichting van het bestaande weefsel (verschillende criteria)



L'INTÉGRATION D'IMMEUBLES ÉLEVÉS

DE INTEGRATIE VAN HOOGBOUW

- **Valorisation du paysage urbain**
Het stadslandschap valoriseren
- **Renforcement de la lisibilité de la topographie**
De topografie beter leesbaar maken
- **Valorisation de la morphologie**
De stedelijke morfologie valoriseren
- **Valorisation de la programmation urbaine**
De stadsprogrammering valoriseren

CARTE 2

GRANDES RESSOURCES FONCIÈRES

KAART 2

GROTE GRONDRESERVES

Légende Legende

Généralités

Limite régionale		Gewestgrens
Limite communale		Gemeentegrens
Réseau viaire		Wegennet
Eau		Water
Espace vert (RBC : Zones vertes du PRAS)		Groene ruimte (BHG Groengebieden GBP)
Chemin de fer		Spoorweg

Algemeen

Pôles de développement prioritaires		Prioritaire ontwikkelingspolen
Reyers	1	Reyers
Josaphat	2	Josaphat
Heysel	3	Heizel
Prisons de Saint-Gilles et de Forest	4	Gevangenis van Sint-Gillis en Vorst
Ancien site OTAN	5	Voormalige NAVO-site
Quartier européen	6	Europese Wijk
Quartier du Midi	7	Zuidwijk
Gare de l'Ouest	8	Weststation
Delta Hermann-Debroux	9	Delta Hermann-Debroux
Casernes d'Etterbeek et d'Ixelles	10	Kazernes van Etterbeek en Elsene
Quartier Nord	11	Noordwijk
Campus Erasme	12a	Erasmuscampus
Campus Laarbeek	12b	Laarbeekcampus
Campus Plaine	12c	Pleincampus
Campus Woluwe	12d	Woluwecampus

Pôles d'échelle intercommunale et locale

Hippodrome de Boitsfort	1	Hippodroom van Bosvoorde
Dames Blanches	2	Witte Vrouwen
Plateau de la Foresterie	3	Vorsterieplateau
Moensberg	4	Moensberg
Calevoet	5	Kalevoet
Westland	6	Westland
Porte d'Ostende	7	Oostendse Poort
Gare de Boitsfort	8	Station Bosvoorde
Roodebeek	9	Roodebeek

Lokale polen

Territoire du Canal

	Kanaalgebied
--	--------------

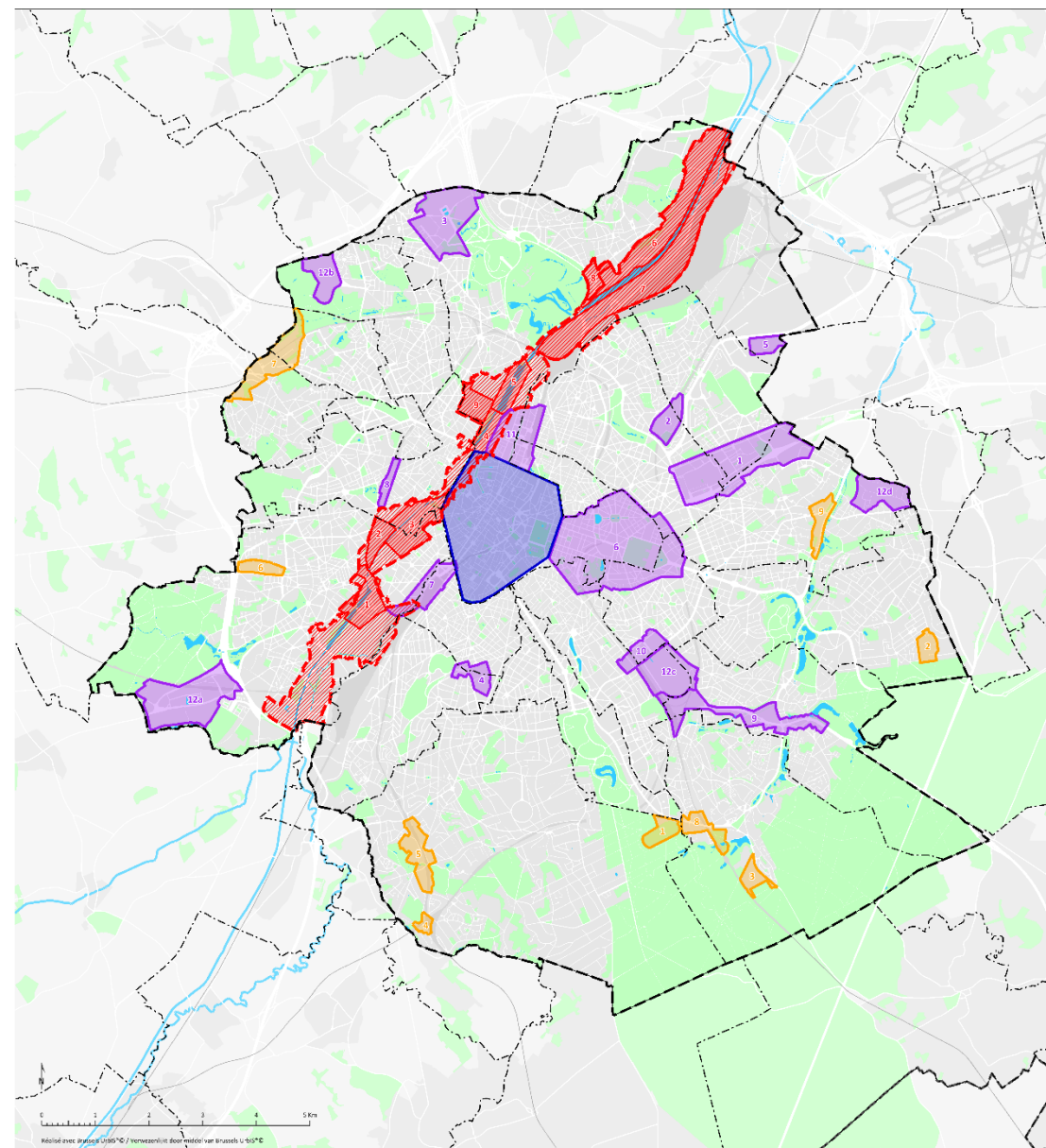
Sites prioritaires de développement

	Prioritaire ontwikkelingsites
--	-------------------------------

Bassin de Bieستbroeck	1	Bieستbroekdok
Site Birmingham	2	Birminghamzone
Quartier Heyvaert	3	Heyvaertwijk
Bassin Béco	4	Becodok
Bassin Vergote	5	Vergotedok
Avant-Port	6	De voorhaven
Schaarbeek-Formation	7	Schaarbeek Vorming
ZIR 4	8	GGB 4
Tour & Taxis	9	Thurn & Taxis

Pentagone de Bruxelles

	Vijfhoek van Brussel
--	----------------------



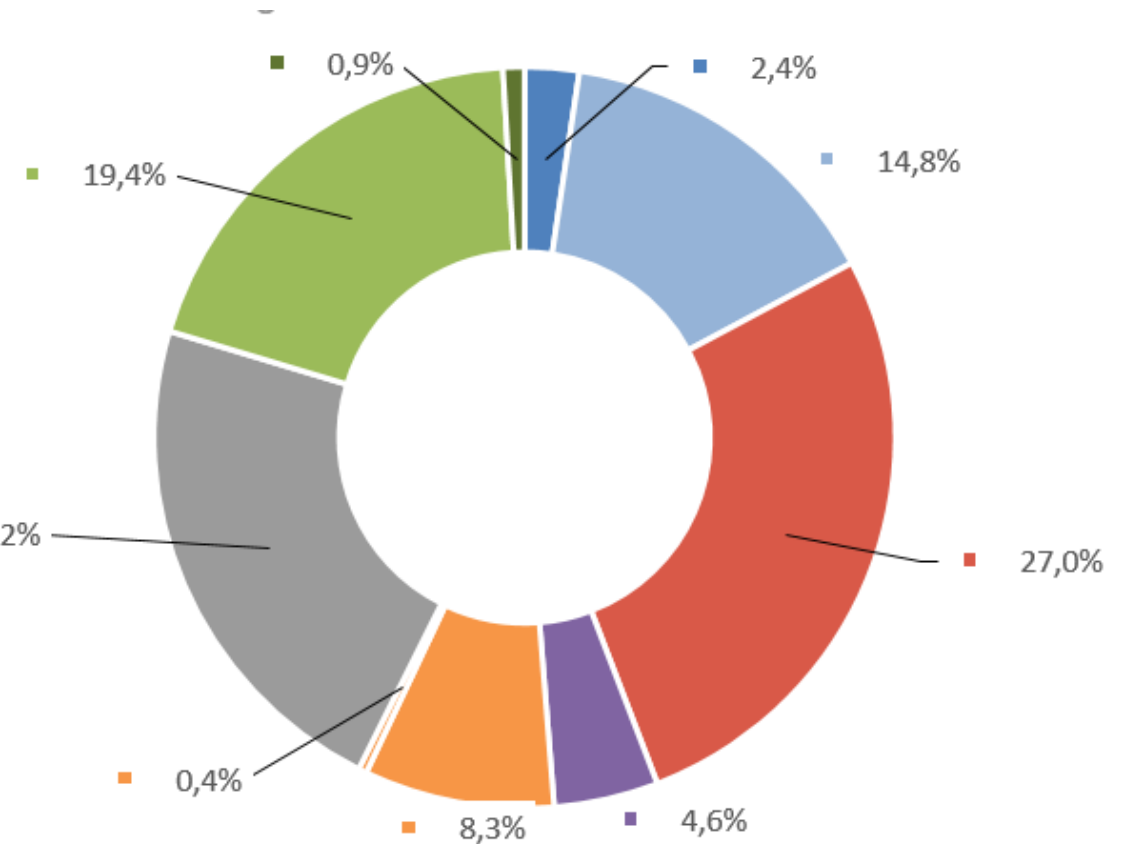
Enquête publique PRDD

Openbaar onderzoek GPDO

Axe 2 – Qualité de vie

Pijler 2 – Levenskwaliteit

- 27% des observations portent sur la thématique des espaces publics et des espaces verts
27% van de observaties gaat over de publieke en groene ruimte
- 22% des observations portent sur la thématique du paysage naturel
22% van de observaties gaat over het natuurlijk landschap
- 19% des observations portent sur la thématique de l'environnement
19% van de observaties gaat over het leefmilieu



- Généralités
- Stratégie 1 : Les équipements comme support de la vie quotidienne
- Stratégie 2 : Les espaces publics et les espaces verts comme supports de la qualité du cadre de vie
- Stratégie 3 : Améliorer l'équilibre entre les quartiers
- Stratégie 4 : Défendre le patrimoine et l'architecture comme vecteurs d'identité et d'attractivité
- Stratégie 5 : Promouvoir l'identité spécifique des quartiers
- Stratégie 6 : Renforcer le paysage naturel
- Stratégie 7 : Préserver et améliorer le patrimoine naturel régional
- Stratégie 8 : Créer des infrastructures de ville intelligente

Enquête publique PRDD

Openbaar onderzoek GPDO

- **Ajout d'éléments relatifs à la sécurité**
- **NIL et équipements : préciser les besoins et mobiliser du foncier**
- **Espace public : débats sur la petite ceinture et les boulevards du centre**
- **Espaces verts : préservation du foncier et inscription réglementaire**
- **Patrimoine : précisions des politiques annoncées**
- **Maillages : restructuration en lien avec la première partie**

Modification du projet de PRDD : Axe 2

Aanpassing aan het ontwerp van GPDO: 2^E As

- **Adaptation des Noyaux d'identité locale**
Aanpassing van de lokale identiteitskernen
- **Ajout d'un point concernant les besoins en matière de sécurité**
Toevoeging van een punt met betrekking tot de veiligheidsbehoeften
- **Restructuration du chapitre patrimoine**
Aanpassing van het hoofdstuk rond erfgoed
- **Restructuration du chapitre consacré aux maillages**
Aanpassing van het hoofdstuk met betrekking tot de netwerken
- **Clarification du texte sur base de propositions de Bruxelles-Environnement**
Verduidelijking van de tekst op basis van de voorstellen van Leefmilieu Brussel

AXE 2 – MOBILISER LE TERRITOIRE POUR DEVELOPPER UN CADRE DE VIE AGREABLE, DURABLE ET ATTRACTIF

2^E AS - HET GRONDGEBIED MOBILISEREN OM EEN AANGENAME, DUURZAME EN AANTREKKELIJKE LEEFOMGEVING TE ONTWIKKELEN

1. Les équipements comme support de la vie quotidienne

1. Voorzieningen als ondersteuning van het dagelijkse leven

2. les espaces publics et les espaces verts comme support de la qualité du cadre de vie

2. Openbare ruimte en groenvoorzieningen als ondersteuning van de kwaliteit van de leefomgeving

3. Améliorer l'équilibre entre les quartiers

3. Zorgen voor een beter evenwicht tussen de wijken

4. défendre et promouvoir le patrimoine urbain comme vecteur d'identité et d'attractivité

4. Het stedelijk erfgoed beschermen en in de kijker plaatsen als drager van identiteit en aantrekkelijkheid

5. renforcement du paysage naturel

5. Het natuurlijk landschap versterken

6. Préserver et améliorer le patrimoine naturel régional

6. Het natuurlijk erfgoed in het Gewest beschermen en verbeteren

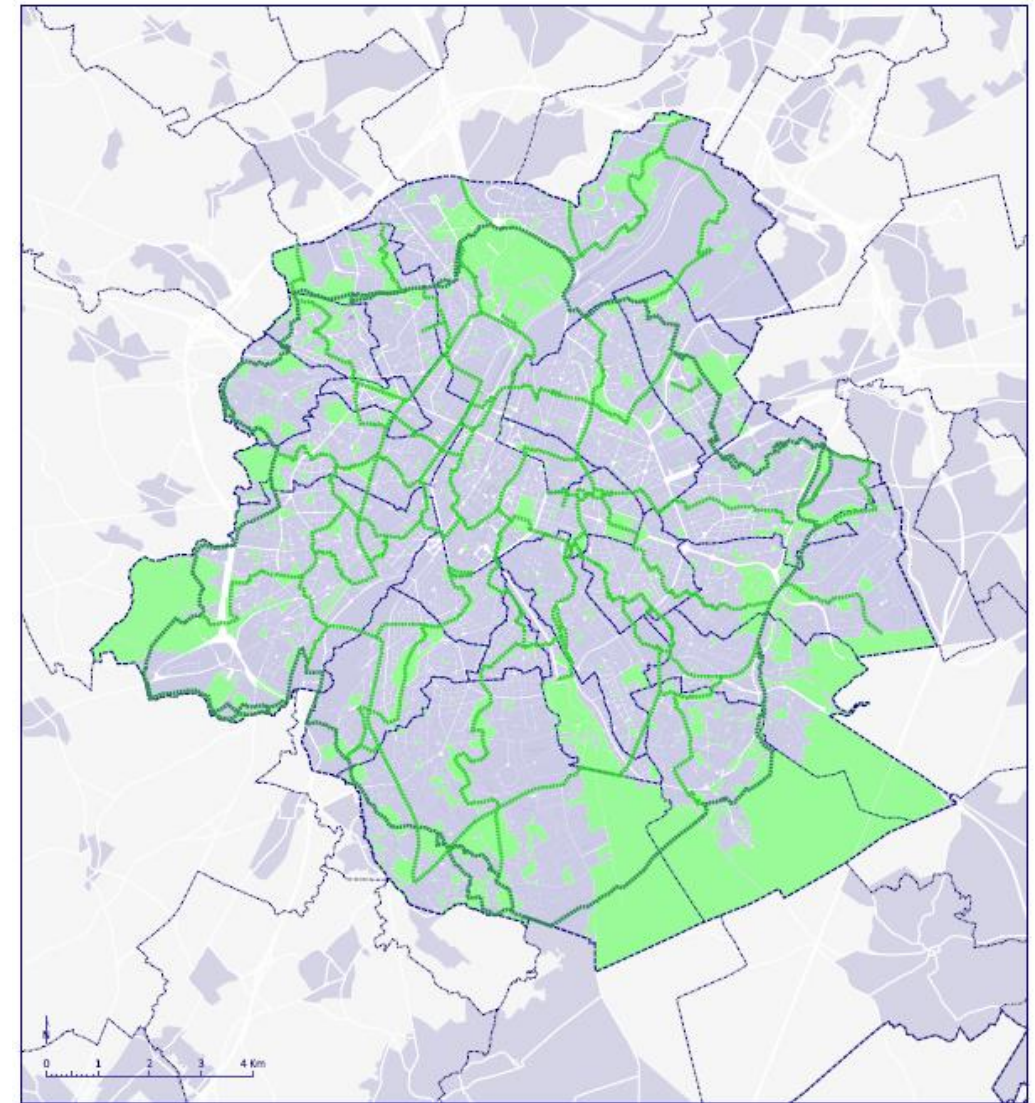


AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

2^E AS – LEEFKWALITEIT

Les maillages structurants *De structurerende netwerken*

- **Maillage vert**
Het groene netwerk



Éléments du Maillage vert 11 Groen netwerk

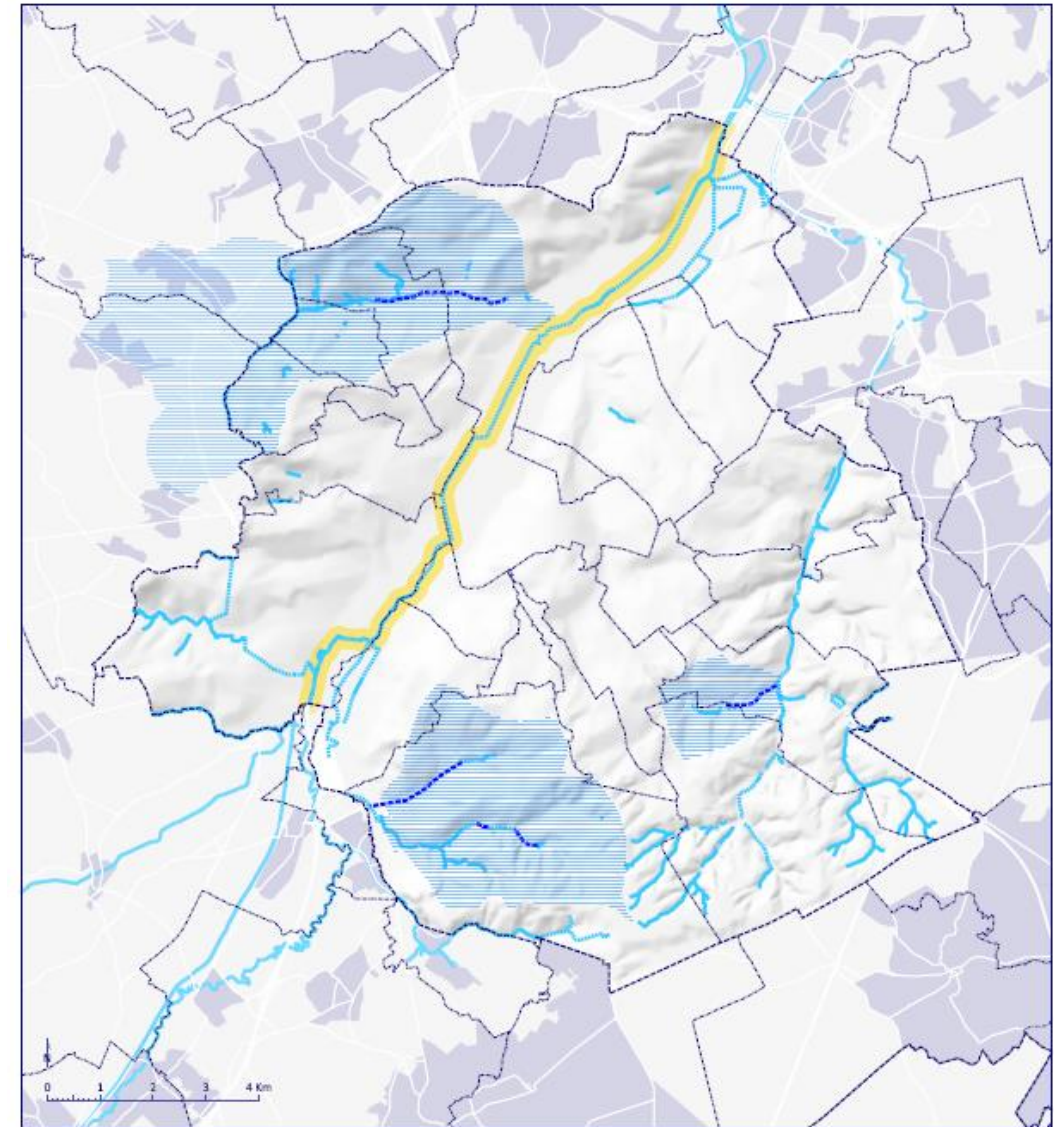
Limite régionale		Gewestgrens
Limite communale		Gemeentegrens
Réseau viarie		Wegennet
Zones vertes (PRAS)		Groengebieden (GBP)
Promenade verte		Groene wandeling
Continuité verte		Groene verbinding

AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

2^E AS – LEEFKWALITEIT

Les maillages structurants *De structurerende netwerken*

- **Maillage bleu**
Het blauwe netwerk

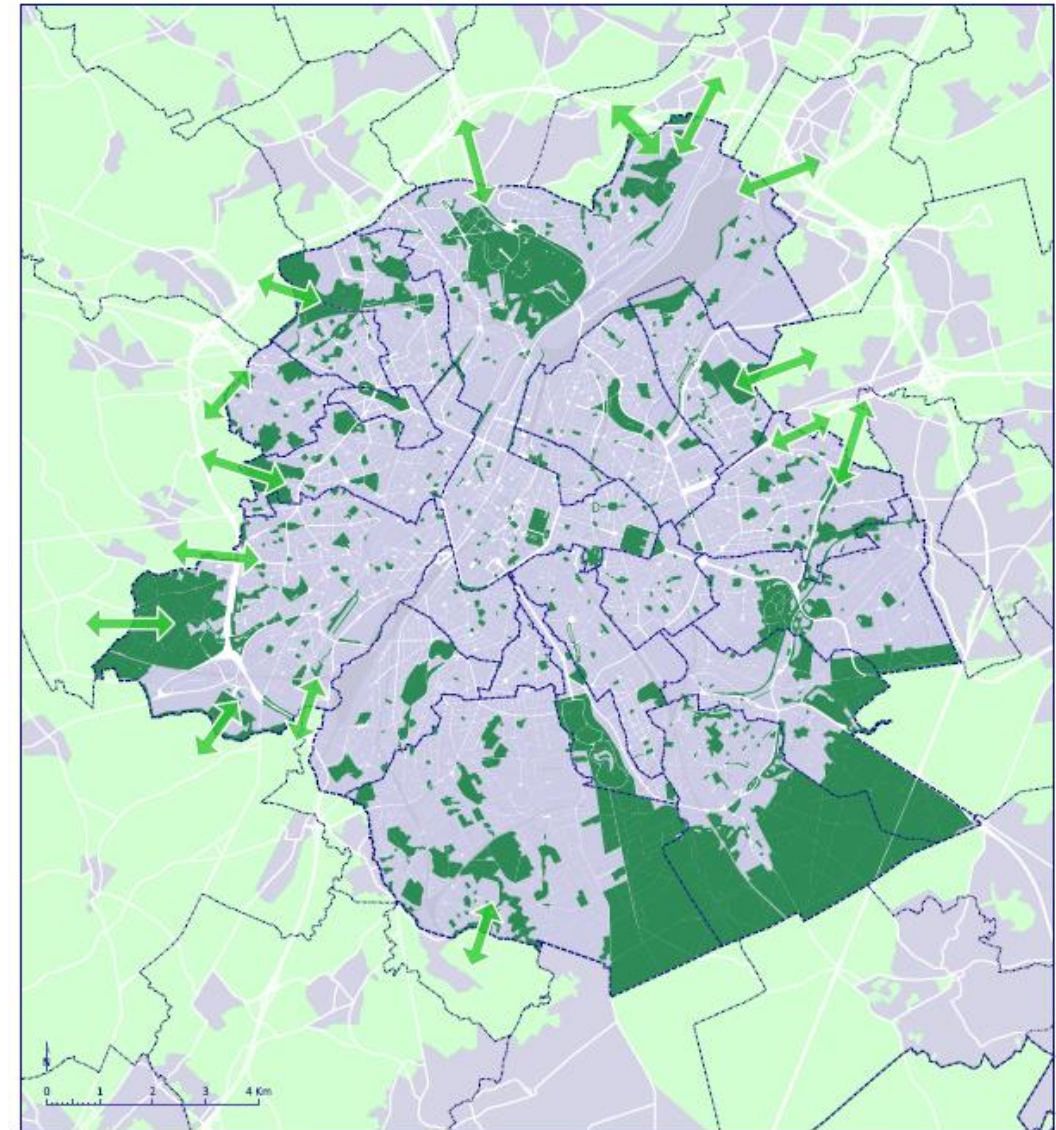


Maillage bleu 13 Blauw netwerk

Limite régionale		Gewestgrens		Reconnexion des cours d'eau		Heraansluiting van waterlopen
Limite communale		Gemeentegrens		Zone prioritaire pour la reconnexion des cours d'eau		Prioritaire zone voor de heraansluiting van waterlopen
Réseau viarie		Wegennet		Zone de revalorisation et intégration urbaine de la Senne		Zone voor de herwaardering en de integratie van de Zenne in de stad
Cours d'eau à ciel ouvert		Open Waterloop				
Cours d'eau voûtés		Overwelfde waterloop				
Etangs		Vijvers				

AXE 2 – QUALITÉ DE VIE 2^E AS – LEEFKWALITEIT

Valoriser et aménager les grands ensembles naturels comme liens avec les régions voisines
Grote natuurlijke structuren valoriseren en inrichten als verbinding met de aangrenzende gewesten



Renforcement des espaces ouverts
à l'échelle métropolitaine

14 Versterking van open ruimtes
op een grootstedelijke schaal

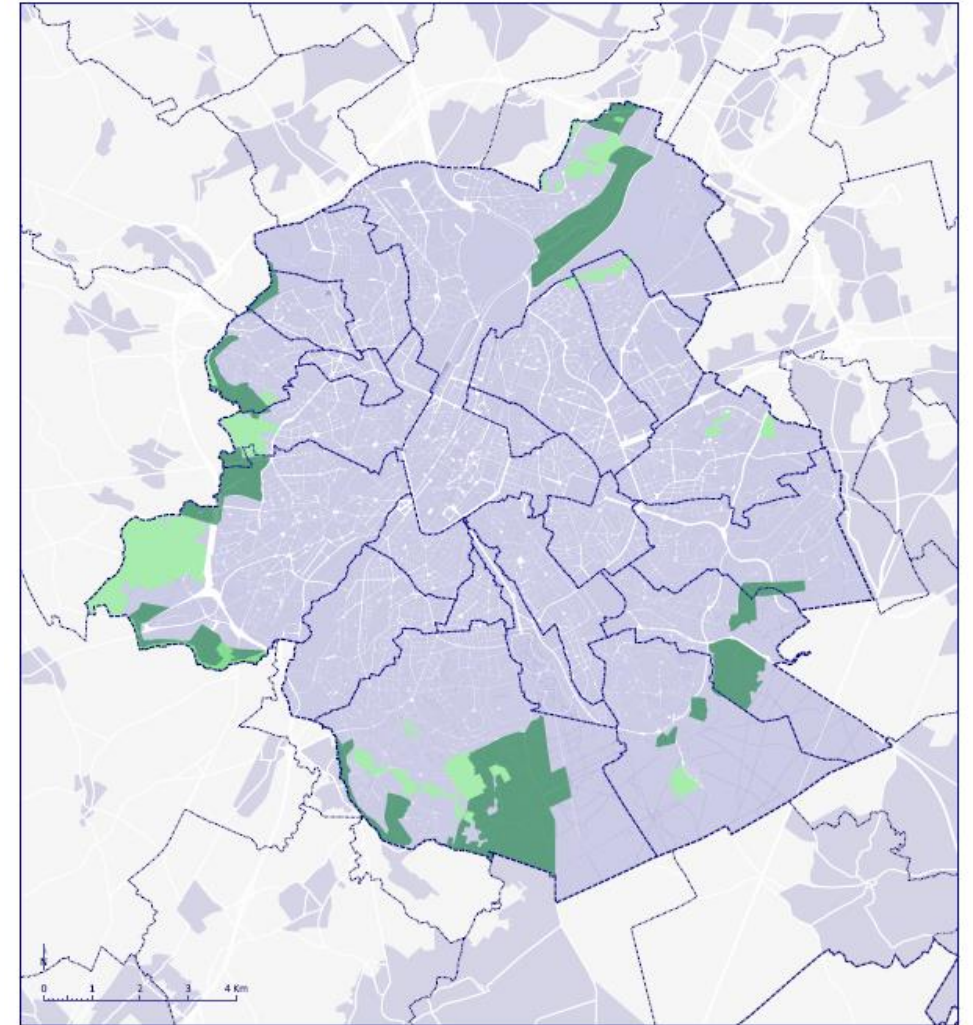
Limite régionale		Gewestgrens
Limite communale		Gemeentegrens
Réseau viaire		Wegennet
Zones vertes (PRAS)		Groengebieden (GBP)
Espace vert ou agricole		Groene of landbouwruimte
Espace ouvert structurant		Structurende open ruimte

AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

2^E AS – LEEFKWALITEIT

Préservation des réservoirs de biodiversité

- Les zones de protection et de revalorisation des sites semi-naturels
Te beschermen et op te waarderen half-natuurlijke gebieden
- Les zones de renforcement de la connectivité au réseau écologique
Versterking van de connectiviteit van het ecologische netwerk



Protection de la biodiversité 12 Bescherming van de biodiversiteit

Limite régionale		Gewestgrens
Limite communale		Gemeentegrens
Réseau viaire		Wegennet
Renforcement de la connectivité du réseau écologique		Versterking van de connectiviteit van het ecologische netwerk
Sites semi-naturels à protéger et revaloriser		Te beschermen en op te waarderen half-natuurlijke gebieden



AXE 2 – QUALITÉ DE VIE 2^E AS – LEEFKWALITEIT

Echelle locale : la ville de proximité
Lokale schaal: de buurtstad

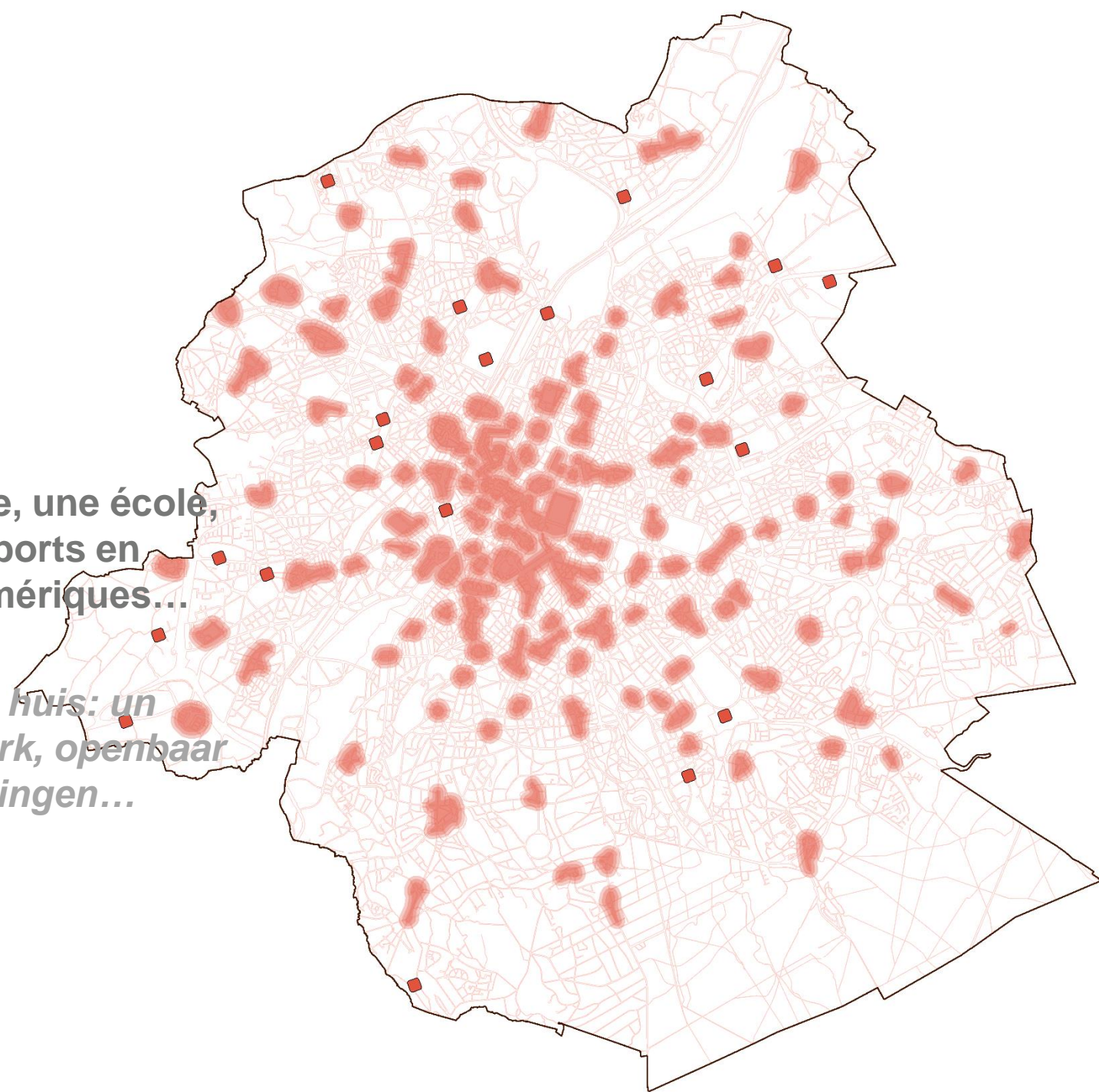
Les Noyaux d'identité locale

Trouver près de chez soi une crèche, une école, des commerces, un parc, des transports en commun, des services sociaux, numériques...

Des noyaux d'identité locale

Alle noodzakelijke diensten dichtbij huis: un crèche, een school, winkels, een park, openbaar vervoer, sociale of digitale voorzieningen...

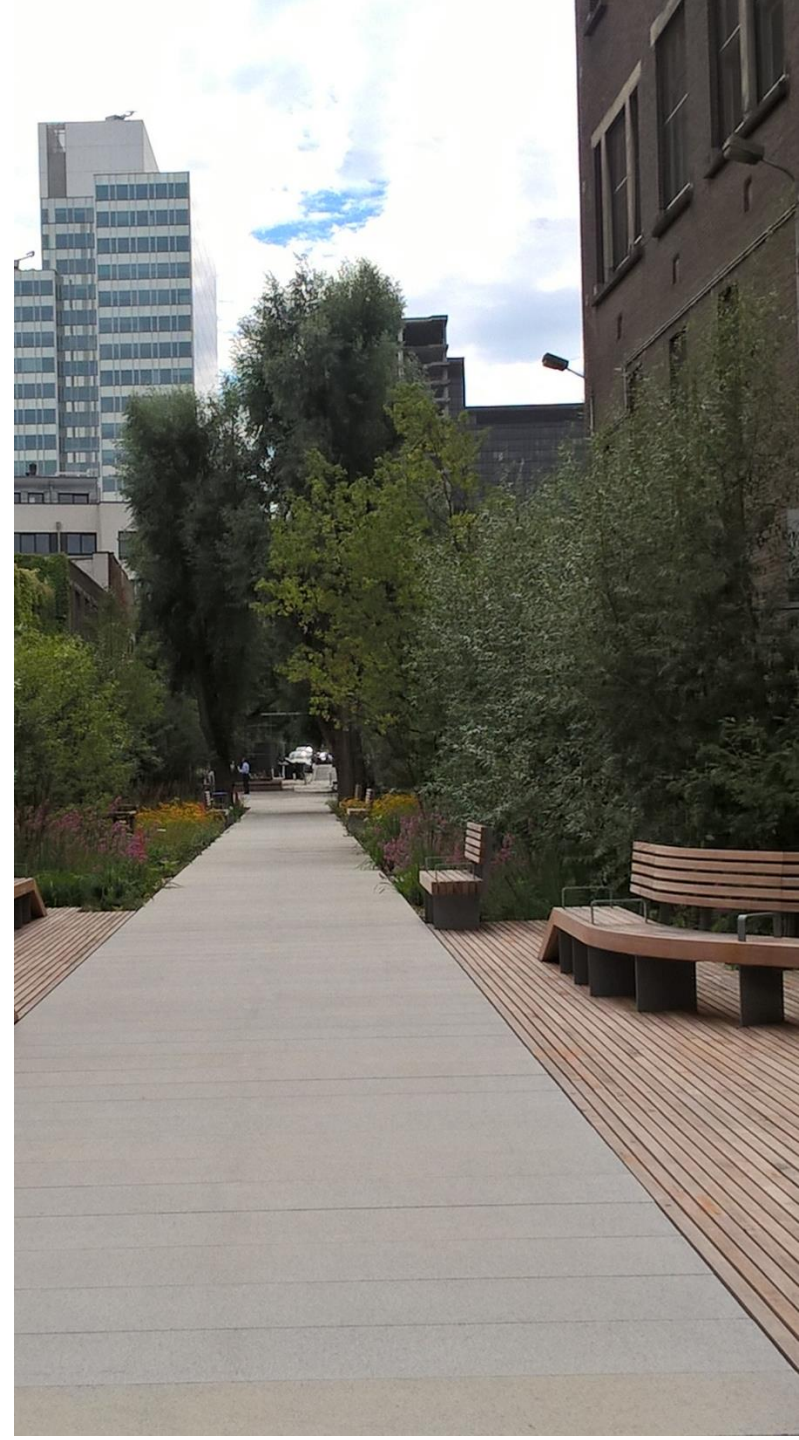
De lokale identiteitskernen



AXE 2 – QUALITÉ DE VIE 2^E AS – LEEFKWALITEIT

Echelle métropolitaine et régionale :
des équipements à rayonnement international

*Grootstedelijke en gewestelijke schaal : voorzieningen
met internationale uitstraling*



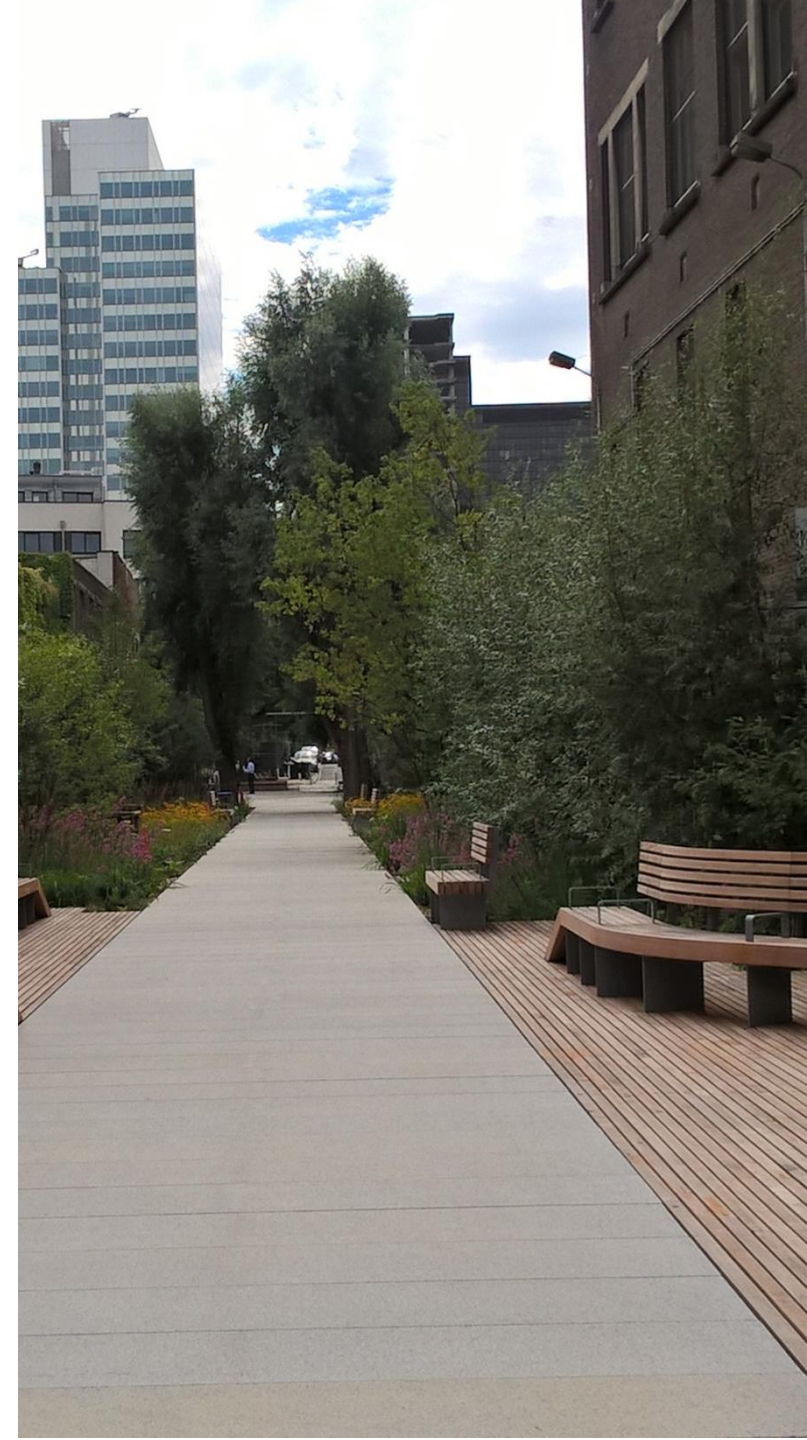
AXE 2 – QUALITÉ DE VIE **2^E AS – LEEFKWALITEIT**

Les espaces publics et les espaces verts comme support de la qualité du cadre de vie

Openbare ruimte en groenvoorzieningen als ondersteuning van de kwaliteit van de leefomgeving

La qualité des espaces publics, des espaces partagés entre tous les utilisateurs

De kwaliteit van de openbare ruimte, gedeelte ruimte voor alle gebruikers



AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

2^E AS – LEEFKWALITEIT

Zones de carence en espaces verts accessibles au public

Répartition inégale des espaces verts en RBC

Répartition inégale des espace accessibles

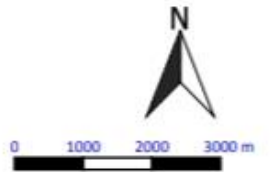
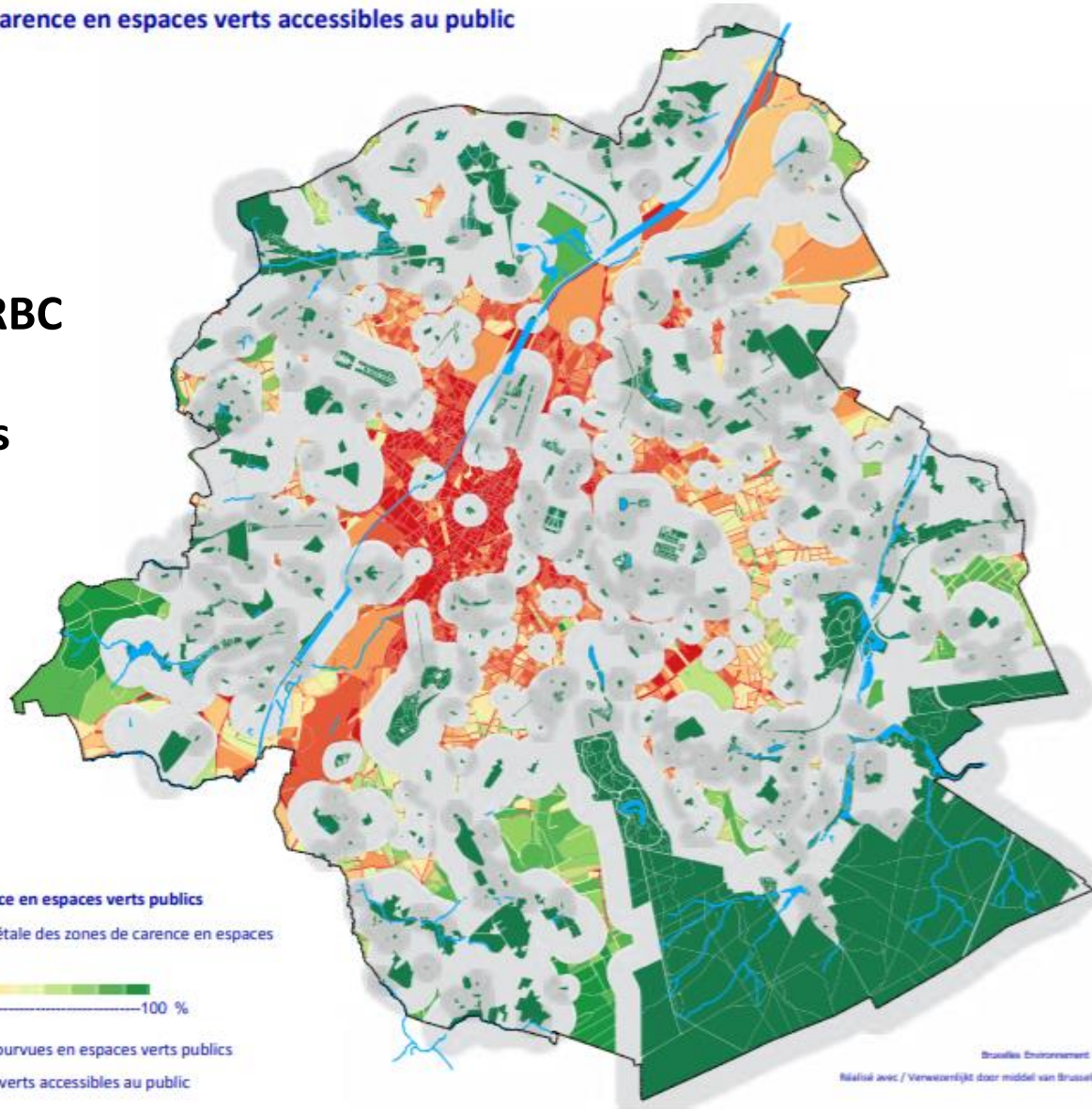
Zones de carence en espaces verts publics

Couverture végétale des zones de carence en espaces verts publics



■ Zones pourvues en espaces verts publics

■ Espaces verts accessibles au public

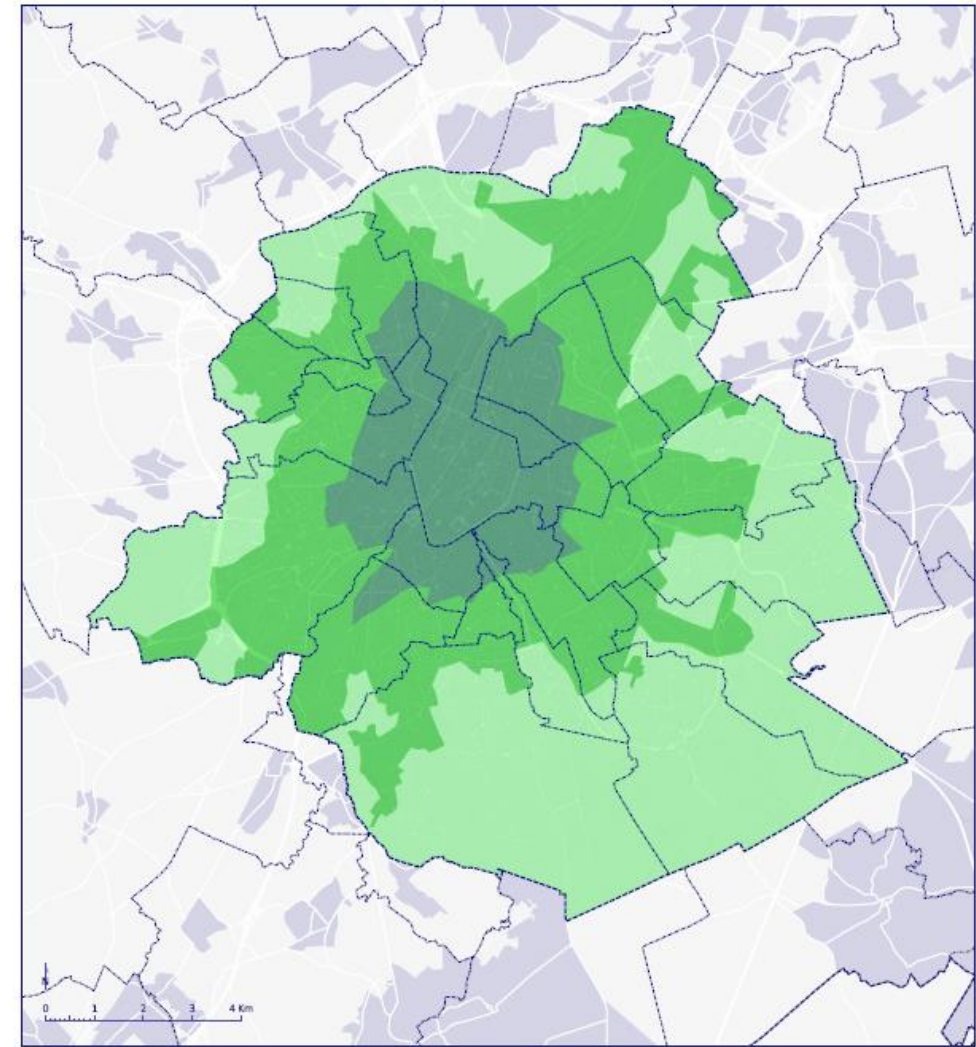


Bruxelles Environnement - BE2 ; Sur base de BRAT (2001) et Van de Vonder et al. (2010)
Réalisé avec / Verwezenlijkt door middel van Brussels UrGIS® Distribution / Verspreiding & Copyright CIRB / CIB
Fond de plan / Achtergrond : © IGN / NIS

AXE 2 – QUALITÉ DE VIE 2^E AS – LEEFKWALITEIT

La présence de la nature en ville dont les potagers et l'alimentation durable, la gestion du cycle de l'eau

De aanwezigheid van natuur in de stad waaronder moestuinen en duurzaam voedsel, beheer van de waterkringloop



Zones de verdoiemment 10 Vergroeningszones

Limite régionale		Gewestgrens
Limite communale		Gemeentegrens
Réseau viarie		Wegennet

Zones de verdoiemment	Vergroeningszones
Zone prioritaire de verdoiemment	Prioritaire zone voor begroening
Zone de renforcement du caractère vert des intérieurs d'ilot	Zone met versterking van het groene karakter van de binnensteden van bouwblokken
Zone de protection de la ville verte de seconde couronne	Zone met bescherming van de groene stad in de tweede kroon

AXE 2 – QUALITÉ DE VIE 2^E AS – LEEFKWALITEIT

3. Améliorer l'équilibre entre les quartiers

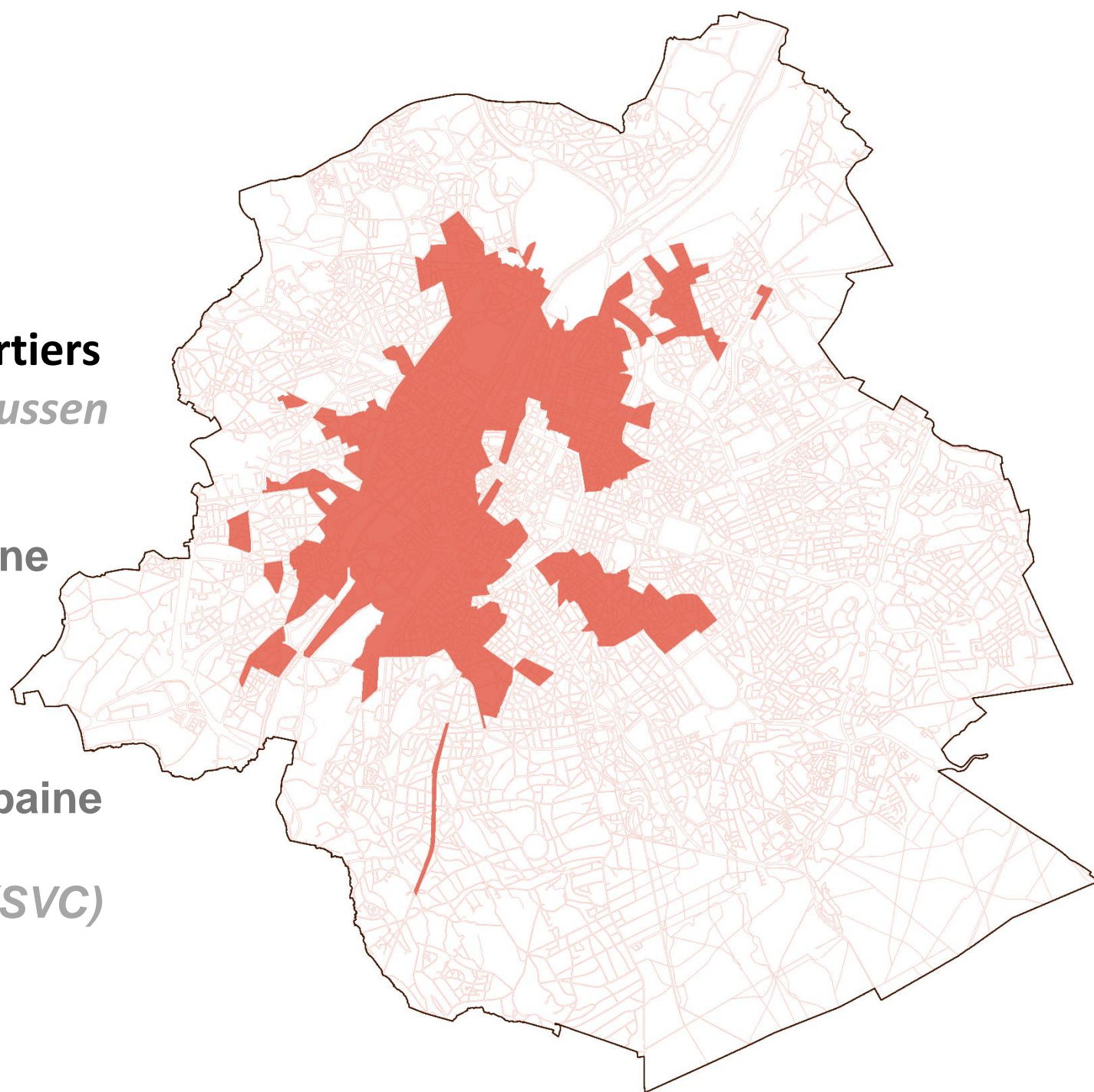
3. Zorgen voor een beter evenwicht tussen de wijken

La Zone de Revitalisation Urbaine
(ZRU)

*De Zone voor Stedelijke
Herwaardering (ZSH)*

Les Contrats de Rénovation Urbaine
(CRU)

Stadsvernieuwingscontracten (SVC)





AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

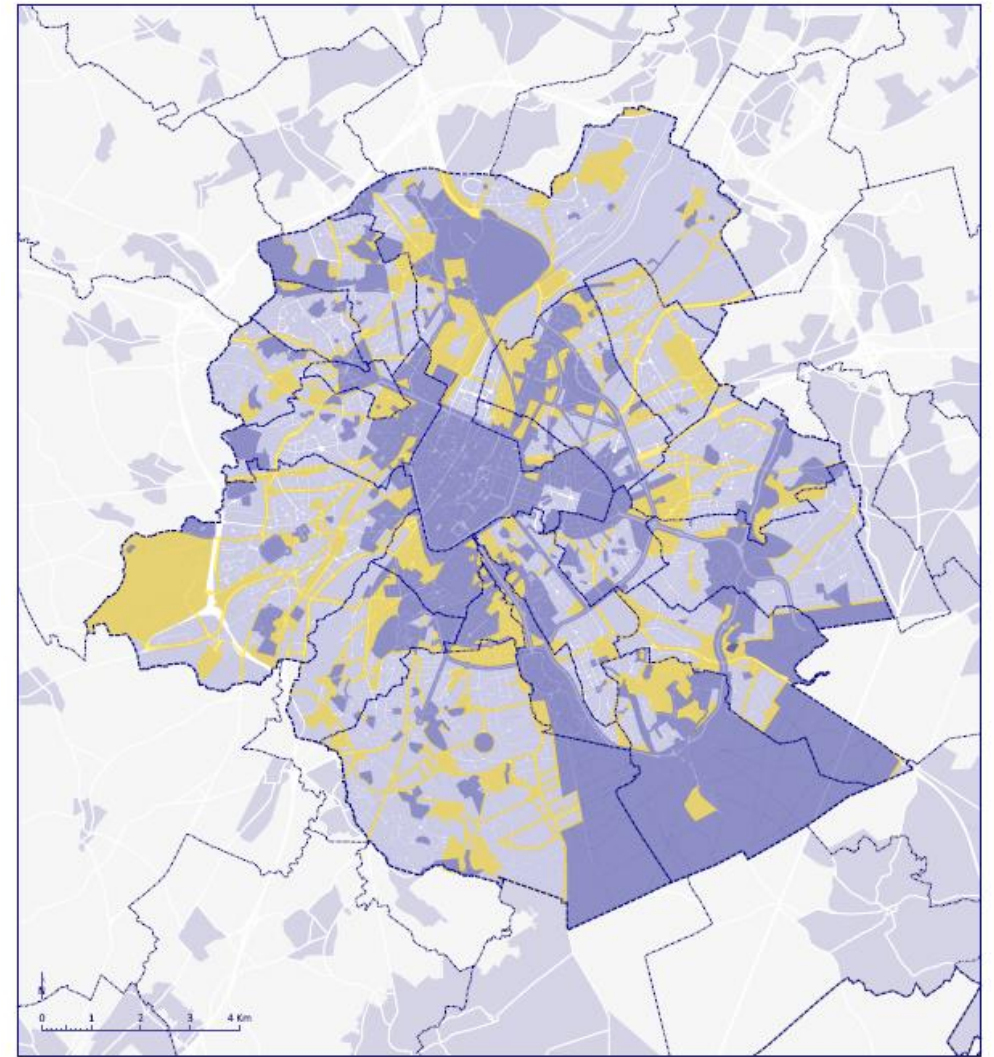
2^E AS – LEEFKWALITEIT

Défendre et promouvoir le patrimoine urbain

Het stedelijk erfgoed beschermen en in de kijker plaatsen

Valoriser le patrimoine (périmètres d'embellissement et de mise en valeur du patrimoine, liste du patrimoine emblématique)

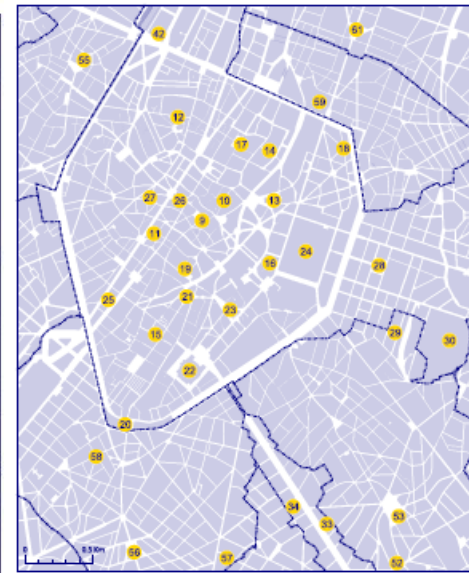
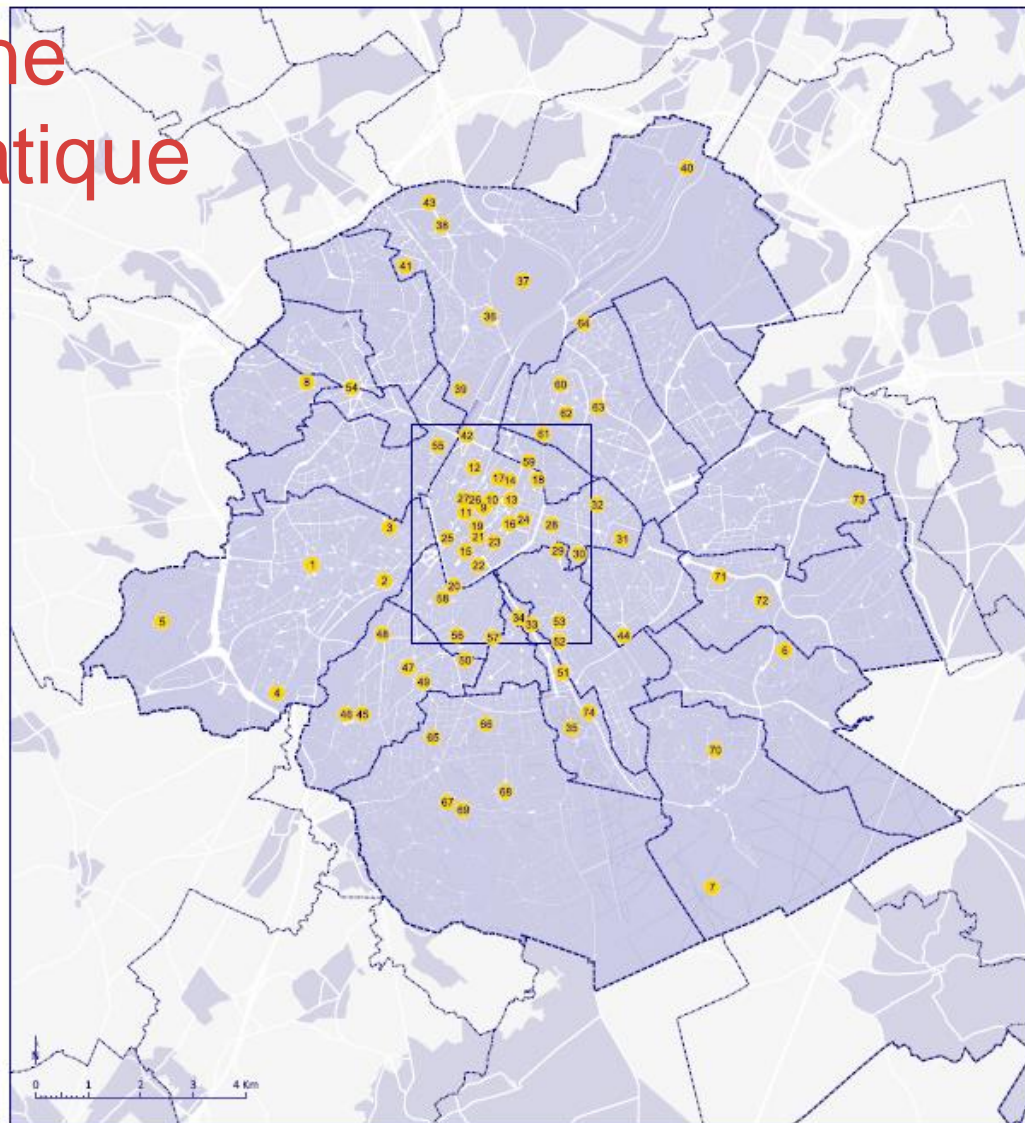
Het erfgoed opwaarderen (perimeter voor verfraaiing en herwaardering van het erfgoed, lijst van het emblematisch erfgoed)



Zones patrimoniales 7 Erfgoedgebieden

Limite régionale		Gewestgrens
Limite communale		Gemeentegrens
Réseau viaire		Wegennet
Projet de Périmètre d'embellissement et de mise en valeur du patrimoine		perimeter voor verfraaiing en herwaardering van het erfgoed
Zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement - ZICHEE (PRAS)		Gebied van culturele, historische of esthetische waarde of voor stadsverfraaiing - GCHEWS (GBP)

Patrimoine emblématique



Liste du patrimoine emblématique

- | | | |
|--|----|---|
| Eglise Sts Pierre et Guidon, Maison d'Erasmus et Béguinage | 1 | St.-Pieter en St.-Guidokerk, Erasmushuis en Begijnhof |
| Ecole vétérinaire de Cureghem | 2 | Veeartsenijsschool van Kuregem |
| Abattoirs d'Anderlecht | 3 | Slachthuizen van Anderlecht |
| Campus CERIA/COOVI | 4 | Campus CERIA/COOVI |
| Neerpede | 5 | Neerpede |
| Val-Duchesse | 6 | Hertoginnedal |
| Forêt de Soignes | 7 | Zoniënwood |
| Cité Moderne | 8 | Moderne Wijk |
| Grand Place et rues avoisinantes | 9 | Grote Markt en omliggende straten |
| Galerie royales St-Hubert | 10 | Koninklijke St.-Hubertusgalerijen |
| Eglise N.D. de Bon Secours et rue Marché au Charbon | 11 | O.L.V. van Blijstandkerk en Kolenmarkt |
| Quartier du Béguinage | 12 | Begijnhofwijk |
| Cathédrale des Sts Michel et Gudule | 13 | St.-Michiels en St.-Goedelekathedraal |
| Magazins Wauquez | 14 | Wauquezgebouw |
| Ecole communale de la rue St-Ghislain | 15 | Gemeenteschool in de St.-Gisleinstraat |
| Palais des Beau-Arts | 16 | Palais voor Schone Kunsten |
| Place des Martyrs | 17 | Martelaarsplein |
| Place des Barricades | 18 | Barricadenplein |
| Première enceinte (rue de Villers) | 19 | Eerste omwalling (Villerstraat) |
| Porte de Hal | 20 | Hallepoort |
| Eglise ND de la Chapelle | 21 | Kapellekerk |
| Palais de Justice | 22 | Justitiepaleis |
| Le Sablon | 23 | De Zavel |
| Quartier autrichien | 24 | Oostenrijkse Wijk |
| Palais du Midi | 25 | Zuidpaleis |
| Palais de la Bourse | 26 | Beurspaleis |
| Halles St-Géry | 27 | St.-Gorikshallen |
| Square Frère-Orban | 28 | Frère-Orbansquare |
| Place du Luxembourg | 29 | Luxemburgplein |

List van het iconisch erfgoed

- | | | |
|---|----|--|
| Parc Léopold | 30 | Leopoldpark |
| Parc et Musées du Cinquenaire | 31 | Jubelpark en musea |
| Quartier des squares | 32 | Wijk van de squares |
| Hôtel Solvay | 33 | Huis Solvay |
| Hôtel Tassel | 34 | Huis Tassel |
| Bois de la Cambre | 35 | Ter Kamerenbos |
| Eglise N.D. de Laeken et ses abords | 36 | O.L.V. kerk van Laken en omgeving |
| Domaine royal de Laeken | 37 | Koninklijk domein van Laken |
| Atomium | 38 | Atomium |
| Site de Tour et Taxis | 39 | Site van Thurn en Taxis |
| Pont de Buda | 40 | Budabrug |
| Hôpital Brugmann et Fondation Médicale Reine Elisabeth | 41 | Brugmann-ziekenhuis en de Geneeskundige Stichting Koningin Elisabeth |
| Garage Citroën | 42 | Citroën garage |
| Palais de l'Exposition de 1935 sur le plateau du Heysel | 43 | Tentoonstellingspaleizen van 1935 Heizelvlakte |
| Casernes boulevard Général Jacques | 44 | Kazernes Generaal Jacqueslaan |
| Maison communale de Forest | 45 | Gemeentehuis van Vorst |
| Abbaye de Forest | 46 | Abdij van Vorst |
| Parcs Duden, de Forest et square Lainé | 47 | Dudenpark, Vorstpark en Lainésquare |
| Ancienne brasserie Weiemans-Ceupens | 48 | Voormalige brouwerij Weiemans-Ceupens |
| Eglise St Augustin | 49 | St.-Augustinuskerk |
| Prisons de Forest et de St-Gilles | 50 | Gevangenis van Vorst en St.-Gillis |
| Abbaye de La Cambre et ses jardins | 51 | Ter Kamerenabdij en tuinen |
| Etangs d'Ixelles | 52 | Vijvers van Elsene |
| Flagey | 53 | Flagey |
| Basilique de Koekelberg et Parc Elisabeth | 54 | Basiliek van Koekelberg en Elisabeth park |
| Eglise St Jean-Baptiste | 55 | St.-Jan-Baptistkerk |
| Hôtel de Ville de St-Gilles | 56 | Stadhuys van St.-Gillis |
| Musée Horta | 57 | Hortamuseum |
| Rue Vanderschrik | 58 | Vanderschrikstraat |
| Jardin Botanique, bâtiment et parc | 59 | Kruidtuin, gebouw en park |
| Hôtel communal de Schaerbeek | 60 | Gemeentehuis van Schaerbeek |
| Eglise royale Ste Marie | 61 | Koninklijke St.-Mariakerk |
| Ecoles communales des rues Josephat et de la Roche | 62 | Gemeentescholen in de Josephatpark en de Bijenkorfstraat |
| Parc Josephat et avenue L. Bertrand | 63 | Josephatpark en L. Bertrandlaan |
| Gare de Schaerbeek | 64 | Schaarbeek Station |
| Square Coghen | 65 | Coghen square |
| Maison Van Buuren et jardin | 66 | Huis en tuin Van Buuren |
| Bloemenwerf | 67 | Bloemenwerf |
| Observatoire royal | 68 | Koninklijke Sterrenwacht |
| Cimetière du Dieweg | 69 | Begraafplaats van de Dieweg |
| Cités-jardins Floreal et le Logis | 70 | Tuinwijken Floreal en Le Logis |
| Palais Stoclet et avenue de Tervueren | 71 | Huis Stoclet en Tervurenlaan |
| Parc de Woluwé | 72 | Woluwepark |
| Cité-jardin du Kapelleveld | 73 | Tuinwijk Kapelleveld |
| Université Libre de Bruxelles | 74 | "Université Libre de Bruxelles" |

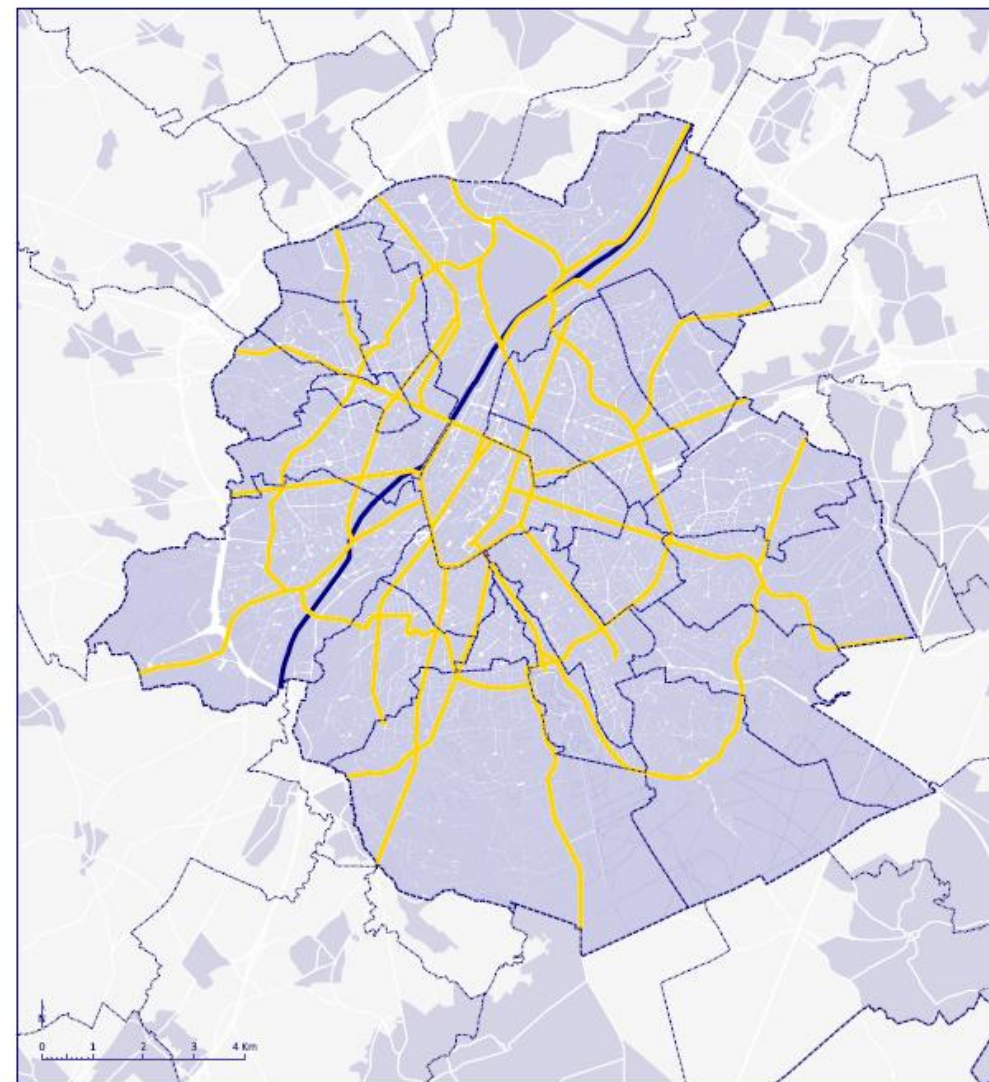
Patrimoine emblématique 8 Iconisch erfgoed

- | | | |
|------------------|--|---------------|
| Limite régionale | | Gewestsgrens |
| Limite communale | | Gemeentegrens |
| Réseau viarie | | Wegennet |

AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

2^E AS – LEEFKWALITEIT

Réseau d'axes structurants patrimoniaux





AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

2^E AS – LEEFKWALITEIT

Préserver et améliorer le patrimoine naturel régional

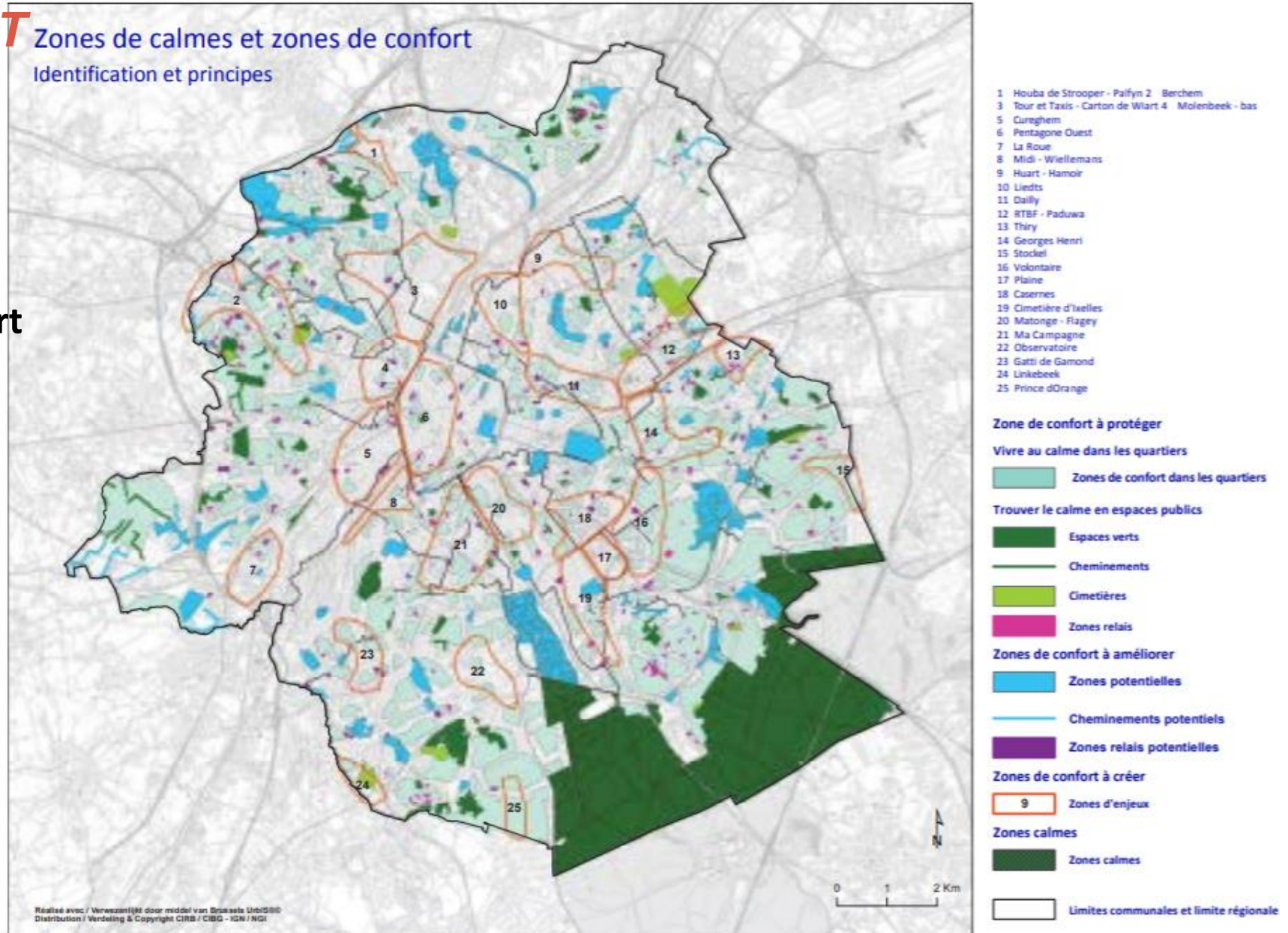
Het natuurlijk erfgoed in het Gewest beschermen en verbeteren

- Objectif de réduction des GES de 30% (par rapport) 1990) d'ici 2025
- Renforcer l'égalité d'accès aux biens de première nécessité (eau, énergie, espaces ouverts, alimentation de qualité)
- Préserver la biodiversité
- Maîtriser la demande en ressources naturelles, énergie, production de déchets
- Amplifier la place du renouvelable

AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

2^E AS – LEEFKWALITEIT

Zones de calme et zones de confort



AXE 2 – QUALITÉ DE VIE 2^E AS – LEEFKWALITEIT

Préservation des sols

- 14.459 terrains pollués – 3.500Ha – près de 19% de la surface régionale
- 1.600Ha étudiés – 460Ha réaffectés en zone résidentielle, économique et autres
- 1.400Ha propriété régionale



AXE 2 – QUALITÉ DE VIE

2^E AS – LEEFKWALITEIT

Energie

- Réduire de 30% les GES d'ici 2025
- Réduire la consommation d'énergie
- Développer une stratégie de développement de l'énergie renouvelable

Déchets

- Volets économique et environnemental
- Changer de paradigme > économie circulaire



CARTE 3

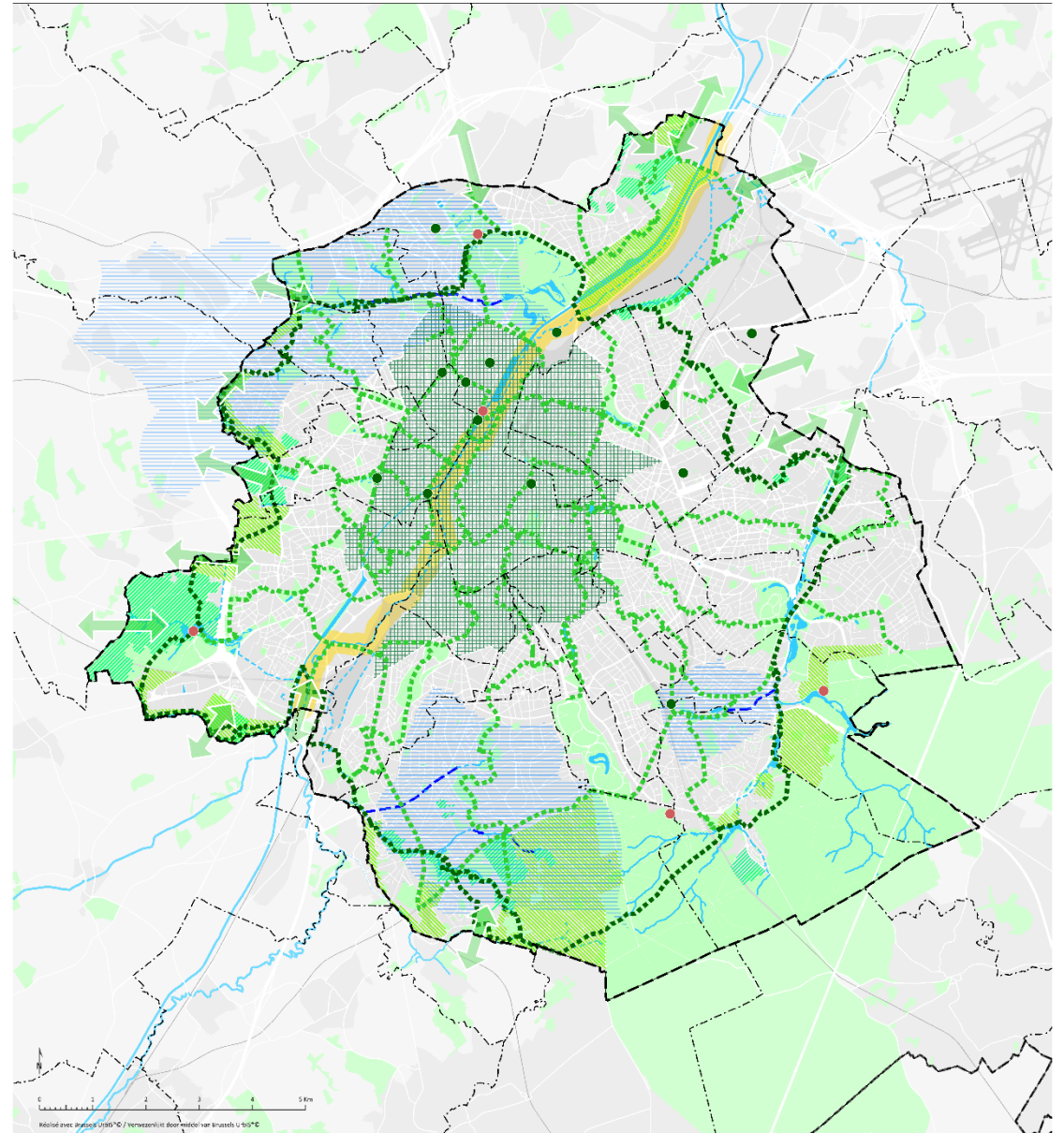
MAILLAGES VERT ET BLEU

KAART 3

GROEN EN BLAUW NETWERK

Légende		Legende	
Généralités			
Limite régionale		Gewestgrens	
Limite communale		Gemeentegrens	
Réseau viarie		Wegennet	
Eau		Water	
Espace vert (RBC - Zones vertes du PRAS)		Groene ruimte (R-IG Groengebieden GBP)	
Chemins de fer		Spoorweg	
Maillage vert			
Continuité verte		Groene verbinding	
Promenade verte		Groene wandeling	
Nouvel espace vert à créer (aménagement à étudier)		Nieuw aan te leggen groene ruimte, locatie te bepalen!	
Pôle récréatif régional		Gewestelijk recreatiepôle	
Renforcement de la connectivité de réseau biologique		Versterking van de connectiviteit van het ecologisch netwerk	
Sites semi-naturels à protéger et valoriser		Te beschermen en op te waarderen half-natuurlijke gebieden	
Zone prioritaire de verdoement		Prioritaire zone voor begroening	
Espace ouvert structurant		Structureerende open ruimte	

Maillage bleu		Blauw netwerk	
Cours d'eau à ciel ouvert		Open waterloop	
Cours d'eau voûtés		Overwelfde waterloop	
Etangs		Vijvers	
Reconnexion des cours d'eau		Heransluiting van waterlopen	
Zone prioritaire pour la reconnexion des cours d'eau		Prioritaire zone voor de heransluiting van waterlopen	
Zone de réalisation et intégration urbaine de la Seine		Zone voor de heraanpakking en de integratie van de Zenne in de stad	



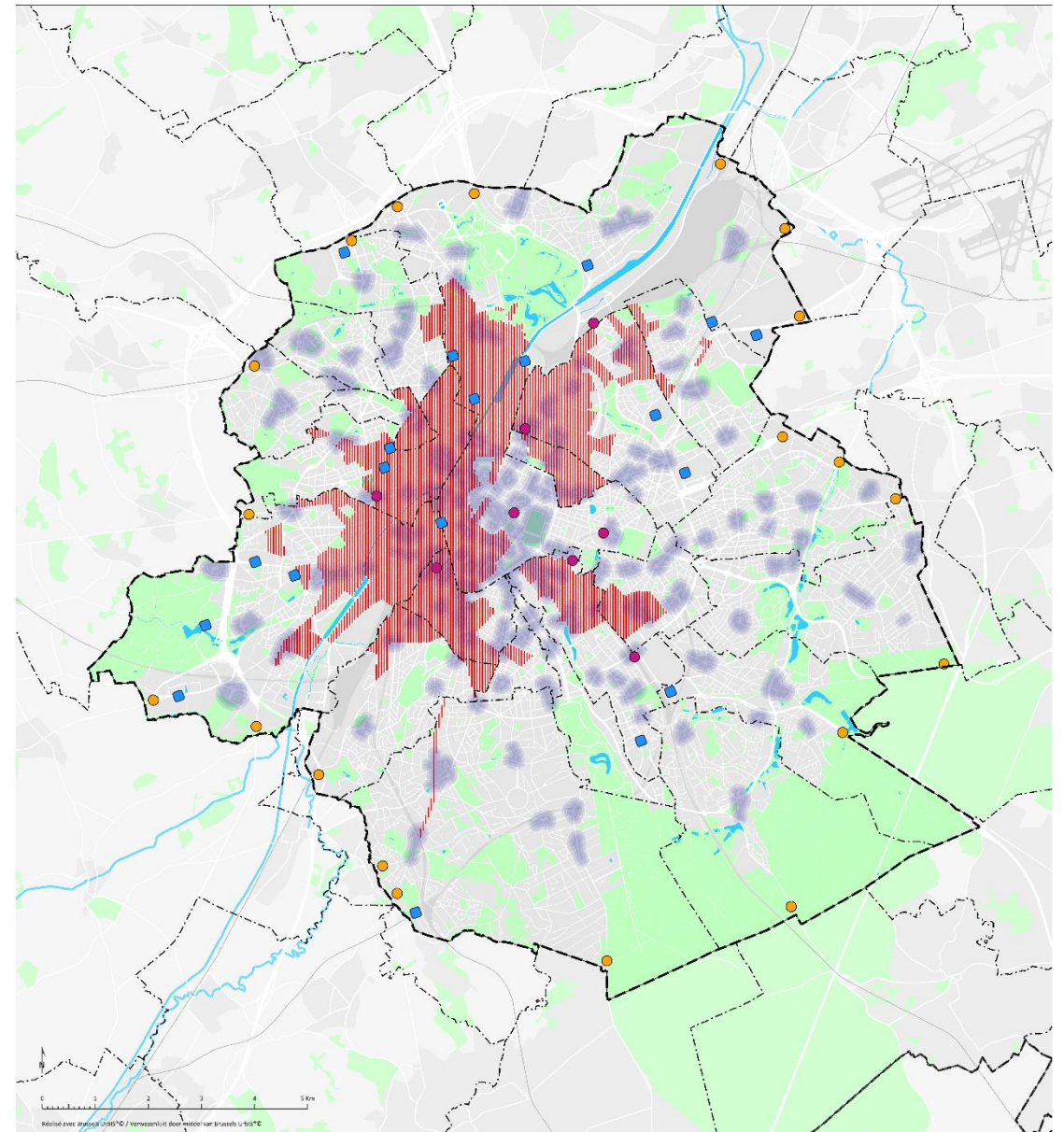
CARTE 4

ESPACE PUBLIC ET RÉNOVATION URBAINE

KAART 4

OPENBARE RUIJITE EN STADSVERNIEUWING

Légende	Legende
Généralités	Algemeen
Limite régionale	Comengrens
Limite communale	Comengrenzen
Réseau viario	Wegennet
Eau	Water
Station exist	Bestaande stations
PMBC (Zones vitales de PMBC)	PMBC (Zones vitale van PMBC)
Chemins de fer	Spoorwiel
Espace public	Openbare ruimte
Espace public à réqualifier	Openbare ruimte heraan te leggen
Entrée de ville / grande gare	Toegangspunt tot de stad / grootstation
Noyau d'identité locale	Lokale identiteitskem
Noyau d'identité locale existant	Bestaande lokale identiteitskem
Noyau d'identité locale à créer	Te creëren lokale identiteitskem
Revitalisation urbaine	Stadsvernieuwing
Zone de revitalisation urbaine 2016 (Lr. 07r. du 30 novembre 2016)	Stadsvernieuwingsgebied 2016 (WVWV: 12.11.2016)



CARTE 8

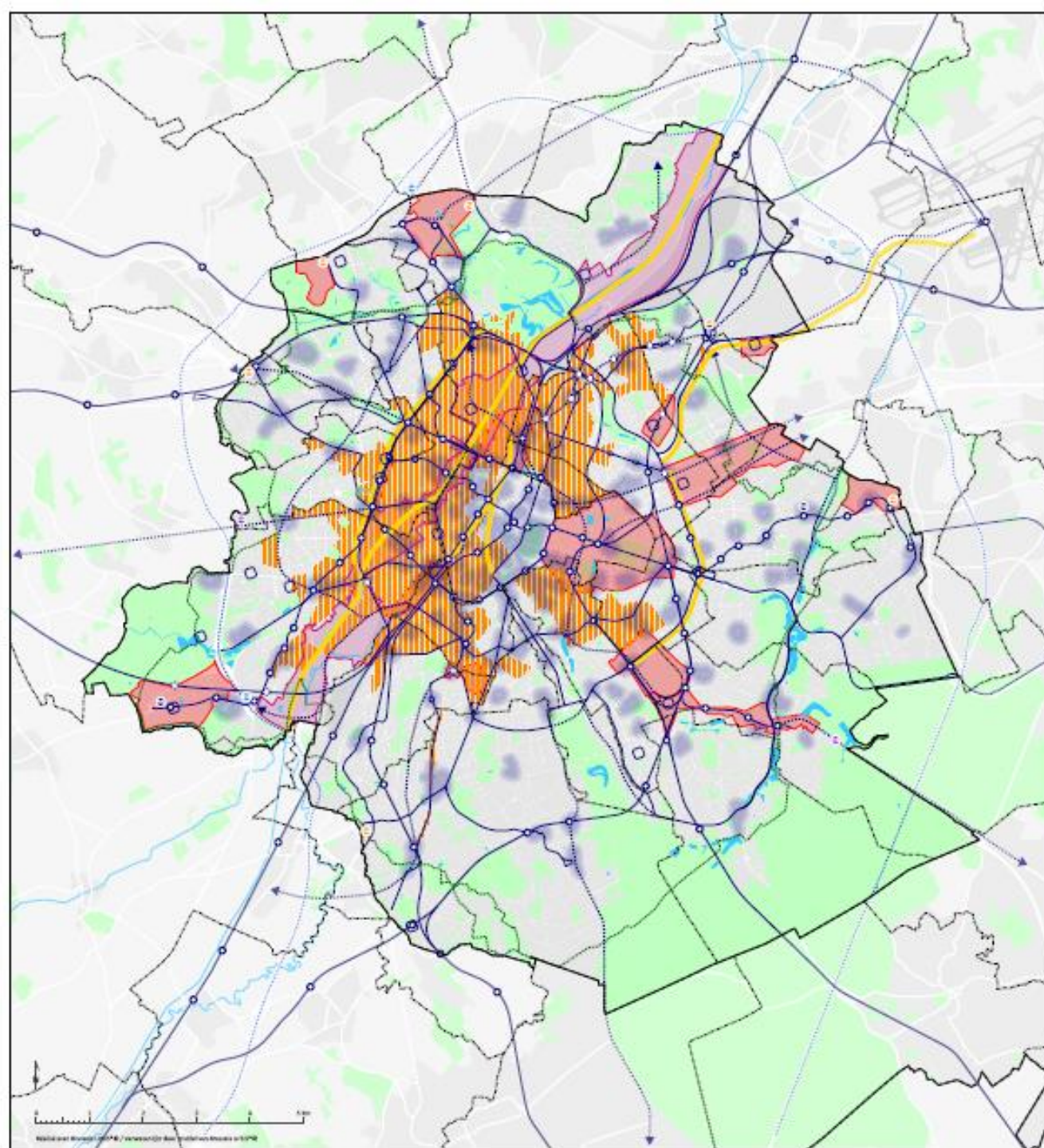
PROJET DE VILLE

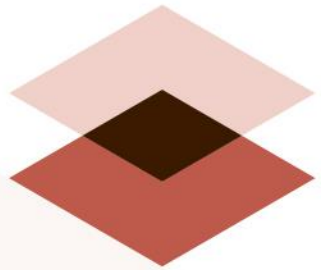
KAART 8

HET STADSPROJECT

Légende	Legende
Généralités	Algemeen
Limite régionale	Gewestsgrens
Limite communale	Gemeentegrens
Réseau viarie	Wegennet
Eau	Water
Espace vert (RBC : Zones vertes du PRAS)	Groene ruimte (RHG Groengebieden GBP)
Chemin de fer	Spoorweg
Ressources foncières	Grondreserves
Territoire du Canal	Kanaalgebied
Pôles de développement prioritaires	Prioritaire ontwikkelingspolen
Maillage vert	Groen netwerk
Promenade verte	Groene wandeling
Noyau d'identité locale	Lokale identiteitskern
Noyau d'identité locale existant	Bestaande lokale identiteitskern
Noyau d'identité locale à créer	Te creëren lokale identiteitskern
Revitalisation urbaine	Stadsvernieuwing
Zone de revitalisation urbaine 2016 (arrêté du 10 novembre 2016)	Stadsvernieuwinggebied 2016 (besluit 10 november 2016)

Economie	Economie
Axe de développement économique	Economische ontwikkelingsas
Réseau de transport en commun de haute capacité	Openbaar hoge capaciteitsvervoersnet
Ligne de TC de haute capacité existante	Bestaande openbare hoge capaciteitsvervoerslijn
Gare/halte existante (chemin de fer et métro)	Bestaand station/halte (spoorweg en metro)
Ligne de TC de haute capacité à créer ou à étudier	Te bestuderen of te creëren openbare hoge capaciteitsvervoerslijn
Gare/halte à créer ou à étudier (chemin de fer et métro)	Te bestuderen of te creëren station/halte (spoorweg en metro)
Ligne de TC de haute capacité à étudier sur le Ring	Te bestuderen openbare hoge capaciteitsvervoerslijn op de Ring
Parking de transit	Overstapparking
Parking de transit - existant	Overstapparking - bestaand
Parking de transit - capacité augmentée des sites déjà décidés	Overstapparking - verhoogde capaciteit van al besliste locaties
Parking de transit - décidé par le GRBC	Overstapparking - besliste door de BHR
Parking de transit - nouveau P+R	Overstapparking - nieuwe P+R





perspective
.brussels 

Merci
Bedank

le site

www.prdd.be

l'équipe du projet de ville :

gbonhomme@perspective.brussels

mcassiers@perspective.brussels

jmvanobberghen@perspective.brussels